സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന റിപ്പോർട്ട്

“ പൊന്നുംവില - പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് പാലവും അപ്രോച്ച്റോഡ് - ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പദ്ധതി”

സമഗ്രറിപ്പോർട്ട്

എസ്.ഐ.എ. സ്റ്റഡി യൂണിറ്റ്
ഐ.ആർ.ഡി (ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂഷൻ ഫോർ റൂറൽ ഡവലപ്മെന്റ്)
തിരുവനന്തപുരം

21-03-2022

ഉള്ളടക്കം

അദ്ധ്യായം - 1 സംഗ്രഹം

1.1. ആമുഖം

1.2. സ്ഥാനം

1.3. ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം

1.4. ബദൽ സാദ്ധ്യതകൾ

1.5 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ

1.6. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണമാർഗ്ഗങ്ങൾ

അദ്ധ്യായം - 2 വിശദമായ പദ്ധതി വിവരണം

2.1. പദ്ധതിയുടെ പശ്ചാത്തലം

2.2. പദ്ധതി പൊതുജനങ്ങൾക്ക് ഉപകാരപ്രദമാകുന്ന വിധം

2.3. പ്രോജക്ടിന്റെ വലിപ്പം, സ്ഥാനം എന്നിവ

2.4. പദ്ധതിയുടെ ബദൽസാദ്ധ്യതകളെ സംബന്ധിച്ച പഠനം

2.5. നിർമ്മാണത്തിന്റെ സവിശേഷതകൾ

2.6. അനുബന്ധഭൗതിക സാഹചര്യങ്ങളുടെ ആവശ്യകത

2.7. തൊഴിലാളികളുടെ ആവശ്യകത

2.8. മുൻപ് നടത്തിയ പഠനങ്ങൾ

2.9. സംയുക്തമായ നയങ്ങളും നിയമങ്ങളും

അദ്ധ്യായം - 3 സംഘാംഗങ്ങൾ, പഠന സമീപനം, പഠനമാർഗ്ഗം

3.1. പശ്ചാത്തലം

3.2. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതവിലയിരുത്തൽ പഠനവും നിർവ്വഹണപ്ലാൻ തയ്യാറാക്കൽ

3.3. എസ്.ഐ.എ. സ്റ്റഡി ടീം

3.4. ദ്വിതീയ വിവരശേഖരണം.

3.5. പദ്ധതി പ്രദേശസന്ദർശനവും വിവരങ്ങൾ നൽകലും

3.6. സാമൂഹ്യസാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവരശേഖരണം

3.7. സ്ഥിതിവിവരക്രോഡീകരണവും പരിശോധനയും

3.8. സ്ഥിതിവിവരവിശകലനവും റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കലും

അദ്ധ്യായം - 4 ഭൂമി തിട്ടപ്പെടുത്തൽ

4.1. പദ്ധതിമൂലമുണ്ടാകുന്ന പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ സ്വാധീനം

4.2. ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ രൂപരേഖ

4.3. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയ്ക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്ന ഭൂമി
4.4. പൊതു സ്ഥലത്തിന്റെ ഉപയോഗം
4.5. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയ്ക്കായി ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമി
4.6. ഏറ്റെടുക്കേണ്ടഭൂമിയുടെ അളവുസംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ
4.7. മുൻകാലങ്ങളിലെ ഭൂമി കൈമാറ്റങ്ങൾ

അദ്ധ്യായം - 5 മൂല്യ നിർണ്ണയവും വിശകലനവും

5.1. ആമുഖം
5.2. പദ്ധതിമൂലം പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കപ്പെടുന്നവർ
5.3. പരോക്ഷമായി ബാധിക്കപ്പെടുന്നവർ
5.4. ബാധിത കുടുംബങ്ങൾ
5.5. ഭൂമിയുടെ ഉപയോഗവും ഉപജീവനമാർഗ്ഗവും.

അദ്ധ്യായം - 6 സാമൂഹിക സാമ്പത്തിക സാംസ്ക്കാരിക അവലോകനം

അദ്ധ്യായം - 7 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പദ്ധതി

7.1. ആഘാതം കുറക്കേണ്ട മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ രൂപരേഖയും സമീപനങ്ങളും
7.2. വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലൂടെ ആഘാത വിശകലനം
7.3. ആഘാത ബാധിതരുടെ തരം
7.4. പൊതുജനങ്ങളുടെ ആശങ്കകൾ
7.5. സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാതം ലഘൂകരിക്കാനും നഷ്ടപരിഹാരത്തിനുമുള്ള മാർഗ്ഗങ്ങൾ
7.6. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, പുനരധിവാസം, പുനരധിവാസ വ്യവസ്ഥകൾ
7.7. വിവിധ തരത്തിലുള്ള ആഘാതത്തിന്റെ തീവ്രത ലഘൂകരിക്കാനുള്ള മാർഗ്ഗങ്ങൾ

അദ്ധ്യായം - 8 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പദ്ധതി ഒരു രൂപരേഖ

അദ്ധ്യായം - 9 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പദ്ധതി

അദ്ധ്യായം - 10 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പദ്ധതി നിരീക്ഷണവും അവലോകനവും

അദ്ധ്യായം - 11 വിലയുടെയും നേട്ടങ്ങളുടെയും അപഗ്രഥനവും ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള ശുപാർശകളും

11.1. പ്രധാന കണ്ടെത്തലുകൾ
11.2 എസ്.ഐ.എ. സ്റ്റഡി യൂണിറ്റിന്റെ ശുപാർശകൾ

അദ്ധ്യായം - 1

സംഗ്രഹം

"പൊന്നുംവില - പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് പാലവും അപ്രോച്ച്റോഡ് - ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പദ്ധതി"

1.1. ആമുഖം

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ നെയ്യാറ്റിൻകര താലൂക്കിൽ തിരുപുറം വില്ലേജിൽ പഴയകട ജംഗ്ഷനിൽ നിന്നും തുടങ്ങി പഴയകട, കാലുംമുഖം, മണ്ണക്കൽ എന്നീ 3 വാർഡുകളിലായി ഉൾപ്പെട്ട പ്രദേശമാണ് പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് റോഡ്. തിരുപുറം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 20ൽ പെട്ടതും സർവ്വേ നമ്പർ 203, 204, 205, 206, 226 എന്നിവയിൽ ഉൾപ്പെട്ട് 26 ആർ സ്ഥലമാണ് പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നത്. (നെയ്യാറ്റിൻകര പൂവാർ റോഡിൽ പഴയകട ജംഗ്ഷനുമുമ്പ് ഇടതുവശത്ത് ഹിന്ദുസ്ഥാൻ ഫോട്ടോസ് & വീഡിയോസ്ന് മുൻവശം സ്റ്റോൺ നമ്പർ 1, മഹേശ്വരം ശ്രീപാർവ്വതി ക്ഷേത്രം സൈൻബോർഡും വലതുവശം അപ്പൂസ്റ്റോർ സ്റ്റോൺ 1, ചാത്തിനാർ ക്ഷേത്രത്തിന്റെ ആർച്ച് എന്നിവിടങ്ങളിൽ നിന്നുമാണ് പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് റോഡ് തുടങ്ങുന്നത്. പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് റോഡിലൂടെ ഏകദേശം അരകിലോമീറ്റർ പോകുമ്പോൾ പാഞ്ചിക്കാട്ട് കടവ് പാലത്തിൽ എത്തുന്നതിനു മുമ്പ് ഇടതുവശം കൃഷ്ണകുമാരിയുടെ തുറസ്സായസ്ഥലവും വലതുവശം പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് മാവിളക്കടവ് റോഡിന്റെ നിർമ്മാണോത്ഘാടനം ശിലാഫലകവും (അനിൽകുമാറിന്റെ വീട്)മാണ്. ഈ റോഡിന് ഇരുവശവുമുള്ള സ്ഥലമാണ് പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് പാലവും അപ്രോച്ച്റോഡ് വികസനത്തിനുവേണ്ടി പൊന്നുംവിലക്ക് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതായി വരുന്നത്.

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ നെയ്യാറ്റിൻകര താലൂക്കിൽ നെയ്യാറ്റിൻകര ബസ്റ്റ് സ്റ്റാന്റിൽ നിന്നും നെയ്യാറ്റിൻകര-പൂവാർ റോഡിൽ 5 കിലോമീറ്റർ മാറി പഴയകട ജംഗ്ഷൻ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു. ജംഗ്ഷൻ എത്തുന്നതിനുമുമ്പായി ഇടതുഭാഗത്തുനിന്നും ആരംഭിക്കുന്നതാണ് പദ്ധതി പ്രദേശമായ പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് റോഡ്. തിരുപുറം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്നതും കാലുമുഖം (4), പഴയകട (5), മണ്ണക്കൽ (6) എന്നീ മൂന്ന് വാർഡുകളിലായി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന പ്രദേശമാണ് പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് പാലവും അപ്രോച്ച്റോഡും. പ്രസ്തുത റോഡ് ചെന്നുചേരുന്ന

ജംഗ്ഷനിലാണ് പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് പാലം സ്ഥിതിചെയ്യുന്നത്. പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് പാലത്തിൽ നിന്നും രണ്ടായി വിഭജിക്കുന്ന റോഡിൽ ഒന്ന് തൊട്ടടുത്ത ഗ്രാമപ ഞ്ചായത്തായ ചെങ്കൽവഴി കളിയിക്കാവിള ഭാഗത്തേക്കും മറ്റൊന്ന് മാവിളക്കടവ് ഭാഗത്തേക്കും എളുപ്പത്തിൽ എത്തിച്ചേരാവുന്ന യാത്രാമാർഗ്ഗമാണ്.

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ തീരപ്രദേശമായ പൂവാർ ജംഗ്ഷനിൽ നിന്നും 5 കി. മി. അകലത്തിലും സമീപപ്രദേശമായ കാഞ്ഞിരംകുളം ജംഗ്ഷനിൽ നിന്നും 3 കി. മി. അകലത്തിലുമാണ് പഴയകട ജംഗ്ഷൻ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത്. തിരുവനന്ത പുരത്ത് നിന്നും വിഴിഞ്ഞം ഭാഗത്തുള്ളവർക്കും പൂവാർ-നെയ്യാറ്റിൻകര പ്രദേശവാ സികൾക്കും മാവിളക്കടവ്, കളിയിക്കാവിള-കന്യാകുമാരി എന്നീ ഭാഗങ്ങളിൽ എത്തിച്ചേരുന്നതിന് യാത്രാസമയം, ദൂരം, ഈന്ധനം എന്നിവ ലാഭിക്കാൻകഴി യുന്നതും എളുപ്പത്തിൽ എത്തിച്ചേരാവുന്ന യാത്രാമാർഗ്ഗമാണ് പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് റോഡ്.

ഏഷ്യയിലെ ഏറ്റവുംവലിയ പ്രതിഷ്ഠയായ ശിവലിംഗ (111 അടി ഉയരം) ക്ഷേത്രം സ്ഥിതിചെയ്യുന്നത് പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് പാലത്തിൽ നിന്നും കഷ്ടിച്ച് ഒന്നര കിലോമീറ്റർ ദൂരം മാത്രം ഉള്ള ചെങ്കൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലാണ്. പ്രസ്തുത ശിവ ക്ഷേത്രം സന്ദർശിക്കാനെത്തുന്ന തീർത്ഥാടകർ, വിനോദസഞ്ചാരികൾ എന്നിവർ നിലവിലുള്ള പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവിലെ റോഡിന്റെ വീതി കുറവായതിനാൽ ശിവക്ഷേ ത്രത്തിലേക്ക് പോകുന്ന തീർത്ഥാടകരുടെയും വിനോദസഞ്ചാരികളുടെയും ബാഹുല്യം കാരണം ഈ റോഡിൽ വളരെയധികം തിക്കുംതിരക്കും അനുഭവപ്പെ ടുകയും യാത്ര തടസ്സപ്പെടുകയും അതോടൊപ്പം അപകട സാദ്ധ്യത വളരെ കൂടു തലുമാണെന്ന് മനസ്സിലാക്കുന്നു. ഈ ക്ഷേത്രം സന്ദർശിക്കുന്നവർ ചെങ്കൽനിന്നും പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് അപ്രോച്ച് റോഡ്വഴി പഴയകട-കാഞ്ഞിരംകുളം ഭാഗത്ത് എളു പ്പത്തിൽ എത്തിച്ചേരുകയും വിഴിഞ്ഞത്തിനു സമീപമുള്ള ആഴിമല ശിവക്ഷേത്രം സന്ദർശിക്കുകയും അതോടൊപ്പം മറ്റ് തീർത്ഥാടകരും വിനോദ സഞ്ചാരികളും ആഴിമല ശിവക്ഷേത്രം സന്ദർശിച്ചതിനുശേഷം ചെങ്കൽ വഴി കന്യാകുമാരിയി ലേക്കും എളുപ്പമാർഗ്ഗമായി പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് അപ്രോച്ച് റോഡാണ് ഉപയോഗിക്കു ന്നത്. ആയതിനാൽ ഈ തിക്കുംതിരക്കും കുറയ്ക്കുന്നതിന് പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് പാലത്തിന്റെ അപ്രോച്ച് റോഡ് വളരെ അനിവാര്യമാണ്. ഈ പ്രദേശത്തിന്റെ ആകെ പുരഗതിക്കും വികസനത്തിനും പ്രസ്തുത അപ്റോച്ച് റോഡ് അത്യന്താ പേക്ഷിതമാണ്.

1.2. സ്ഥാനം:

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ നെയ്യാറ്റിൻകര താലൂക്കിൽ തിരുപുറം വില്ലേജിൽ പഴയകട ജംഗ്ഷനിൽ നിന്നും തുടങ്ങി പഴയകട, കാലുംമുഖം, മണ്ണക്കൽ എന്നീ 3 വാർഡുകളിലായി ഉൾപ്പെട്ട പ്രദേശമാണ് പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് പാലവപം അപ്രോച്ച്റോഡും. പഴയകട നിന്നും പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് റോഡിലൂടെ ഏകദേശം അരകിലോമീറ്റർ പോകുമ്പോൾ പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് പാലത്തിൽ എത്തിച്ചേരുന്നതാണ് പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് റോഡ്. ഈ റോഡിന് ഇരുവശവുമുള്ള സ്ഥലമാണ് പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ്പാലവും അപ്രോച്ച്റോഡ് വികസനത്തിനുവേണ്ടി പൊന്നുംവിലക്ക് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതായി വരുന്നത്.

1.3. ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ വിസ്തൃതി:

പാഞ്ചിക്കാട്ട് കടവ് പാലവും അപ്രോച്ച് റോഡിന്റെയും നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് തുരുപുറം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 20 ൽ സർവ്വേ നമ്പർ 203/7, 203/21, 203/22, 203/30, 203/31, 203/32, 203/33, 203/34, 203/35, 203/36, 204/12, 204/13, 204/28, 204/30, 204/31, 205/2, 205/11, 206/2, 205/3, 205/4, 205/21, 205/22, 206/26, 206/27, 206/28, 206/43, 206/51, 226/2, 226/12, 226/13 എന്നീ സർവ്വേ നമ്പരുകളിലും സബ്ഡിവിഷൻ നമ്പരുകളിലും ഉൾപ്പെട്ട വസ്തുക്കളിൽനിന്നും ആകെ 26 ആർ പുരയിടമാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതായിട്ടുള്ളത്. ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തുക്കൾ എല്ലാം തന്നെ സ്വകാര്യവ്യക്തികളുടെതാണ്.

1.4. ബദൽ സാധ്യതകൾ:

പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് പാലവും അപ്രോച്ച്റോഡ് - ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ പഴയകട ജംഗ്ഷനിൽനിന്നും റോഡ് തുടങ്ങുന്ന ഭാഗത്ത് 12 വാണിജ്യ വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ 5 എണ്ണം പൂർണ്ണമായും 7 എണ്ണം ഭാഗികമായും പൊളിച്ചുമാറ്റേണ്ടിവരുന്നു. ഒരു വെൽഡിംഗ് ഷോപ്പ്, ഫർണിച്ചർ ഷോപ്പ് എന്നിവ ഭാഗികമായി പൊളിച്ചുമാറ്റേണ്ടിവരുന്നു. കൂടാതെ ഇരുവശവുമുള്ള വീടുകളുടെ മുൻവശത്തുള്ള മതിൽ, ഗേറ്റ് എന്നിവ

പൊളിച്ചുമാറ്റേണ്ടി വരുന്നു. ഒരു വീടിന്റെ മുൻവശം മറ്റൊരു വീടിന്റെ ഒരു ഭാഗം എന്നിവയും രുണ്ടുപേരുടെ കിണർ പൂർണ്ണയും നഷ്ടപ്പെടുകുയും അതിലൊരാൾക്ക് പുതിയ കിണർ കുഴിക്കുന്നതിന് സ്ഥലമില്ലാത്തതുമാകുന്നു, കുളിമുറി, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്, വാട്ടർ ടാങ്ക് എന്നിവയും നഷ്ടമാകും. മുൻവശം പൊളിച്ചുമാറ്റേണ്ടിവരുന്നവീട്ടിൽ താമസിക്കുന്ന ഗൃഹനാഥൻ ഹൃദ്രോഗിയും, ഭാര്യ പക്ഷാഘാത ബാധിതയുമാണ്. ഇവരുടെ പുനരധിവാസത്തിനായി സർക്കാരിന്റെ ഏതെങ്കിലും സ്കീമിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി പുനരധിവാസം നടത്തുന്നത് നല്ലതായിരിക്കും. വിവിധ വാണിജ്യ വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ തൊഴിലാളികൾക്ക് പദ്ധതി നടപ്പാക്കുന്നതുമൂലം തൊഴിൽ നഷ്ടപ്പെടുകയും തൊഴിൽപ്രശ്നം ദുഷ്ക്കരമാവുകയും ചെയ്യുന്നു. ഇവരുടെ പുനരധിവാസത്തനായി സർക്കാരിന്റെ ഏതെങ്കിലും സ്കീമിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി പുനരധിവാസം നടത്തുന്നത് നല്ലതായിരിക്കു. ഇപ്പോൾ ഉപയോഗിച്ചുവരുന്ന പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവു റോഡ് വളരെയധികം വീതി കുറഞ്ഞതും തിരക്കേറിയതുമാണ്. പ്രസ്തുത റോഡിൽനിന്നും എളുപ്പമാർഗ്ഗത്തിൽ ചെങ്കൽവഴി കളിയിക്കാവിള ഭാഗത്തേക്കും മാവിളക്കടവു ഭാഗത്തേക്കും, കാഞ്ഞിരംകുളം-വിഴിഞ്ഞം ഭാഗത്തേക്കും എത്തിച്ചേരുന്നതിന് എളുപ്പമാർഗ്ഗമായി ഉപയോഗിക്കുന്ന റോഡാണിത്. അതിനാൽതന്നെ വളരെയധികം ഗതാഗത തടസ്സവും അപകടസാദ്ധ്യതയും ഉള്ള റോഡാണ് പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് റോഡ് എന്ന് **എസ്.ഐ.എ. സ്റ്റഡിടീം** മനസ്സിലാക്കുന്നു. ഭൂരിഭാഗം വീടുകളുടെയും മുൻവശത്തെ ഗേറ്റ്, മതിൽ എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുന്നു എന്നുള്ളത് **എസ്.ഐ.എ. സ്റ്റഡിടീം** വിശദമായി ചർച്ചചെയ്ത് ബോദ്ധ്യപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്. ഓൺ അലൈൻമെന്റ് അല്ലാതെ വേറെ യാതൊരു അലൈൻമെന്റിലൂടെയും പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കാൻ കഴിയില്ല.

1.5. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ:

സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ പഠനത്തിന്റെ പ്രധാന ചുമതല എന്നത് പ്രത്യക്ഷമായും, പരോക്ഷമായും ഉണ്ടാകുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ കണ്ടെത്തി വിശകലനം ചെയ്ത് വളരെ കൃത്യമായി രേഖപ്പെടുത്തി ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുകൾക്ക് നൽകി സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുവാനും, അവ നടപ്പിലാക്കുവാനും ഈ പഠനം വളരെ പ്രയോജനപ്രദമാണ്. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ മൂലം 5 സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട 41

വ്യക്തികളെയും നേരിട്ട് ബാധിക്കുന്നു. 2 കുടുംബങ്ങളുടെ വാസസ്ഥലം ഭാഗികമായും 2 കുടുംബങ്ങളുടെ കിണർ, ഒരാളുടെ സെപ്റ്റിക് ടാങ്കും, മറ്റൊരാളുടെ വാട്ടർ ടാങ്ക്, കുളിമുറി, എന്നിവയും നഷ്ടപ്പെടുന്നു. കൂടാതെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഒരു വ്യക്തിയുടെ ചുറ്റുമതിലിനോട് ചേർന്ന് സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ള ചാത്തിനാർ ദുർഗ്ഗാദേവീക്ഷേത്രത്തിന്റെ കാണിക്കവഞ്ചി (മണികണ്ഠൻ നായർ .കെ, (പൂവൻ വീട്, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ, സർവ്വേ നമ്പർ 206/51) നഷ്ടപ്പെടുന്നു. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഉണ്ടാകുന്ന എല്ലാവിധത്തിലുമുള്ള പ്രത്യാഘാതങ്ങളും എസ്. ഐ. എ. എസ്. യൂണിറ്റ് പഠനവിധേയമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

1.6. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ:

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനത്തോടൊപ്പം പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണനിർദ്ദേശങ്ങൾ കൂടി എസ്.ഐ.എ.സ്റ്റഡി യൂണിറ്റ് പഠന വിധേയമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിയോടനുബന്ധിച്ച് വിവിധതരം സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാതങ്ങളെ, പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തരം, സ്ഥിതി വിവരം, ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ എന്നിങ്ങനെ മൂന്നായി തരംതിരിച്ച് വിശദമായ പഠനത്തിന് വിധേയമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

നമ്പർ	പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തരം	സ്ഥിതി വിവരം	ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ
1.	ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	41 ഭൂവുടമകളുടെ ഭൂമി പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കപ്പെടുന്നു.	2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമായിഅവകാശനിയമങ്ങളും ചട്ടങ്ങളുമനുസരിച്ച്
2.	ഉത്പാദനക്ഷമമായ ആസ്തികൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നു.	തെങ്ങുകൾ 149 വലുതും 5 ചെറുതും, 5 അടക്കാമരം, 6 ചീലാന്തി മരങ്ങളും നഷ്ടപ്പെടുന്നു.	

3.	പൊതു ഉപയോഗ മുതൽ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	വൈദ്യുതി പോസ്റ്റുകൾ, ജലവിതരണം, ജലസ്രോതസ്സുകൾ, ജലമാലിന്യ നിർഗ്ഗമന മാർഗ്ഗങ്ങൾ	നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കൊപ്പം പുനഃസ്ഥാപനവും നടത്തേണ്ടതാണ്.
4.	മതസ്ഥാപനങ്ങളുടെ നിർമ്മിതികൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്.	ചാത്തിനാർ ദുർഗ്ഗാദേവീ ക്ഷേത്രത്തിന്റെ കാണിക്ക വഞ്ചി നഷ്ടപ്പെടുന്നു.	ഉടമസ്ഥനുമായി കൂടിയാലോചിച്ച് നടപടികൾ കൈക്കൊള്ളേണ്ടതാണ്.
5	വാണിജ്യ, തൊഴിൽ സ്ഥാപനങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	ഹിന്ദുസ്ഥാൻ ഫോട്ടോസ് ആന്റ് സ്റ്റുഡിയോസ് (ഭാഗികമായി), ചിക്കൻസ്റ്റാൾ, വൈശാഖ് ബേക്കറി (പൂർണ്ണമായി), പെയിന്റ് കട (പൂർണ്ണമായി). എൻ. എസ്. എസ്. കരയോഗത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ജഗദം സ്റ്റോർ (പൂർണ്ണമായി), ബിന്ദു ഹോട്ടൽ(ഭാഗികമായി), തയ്യൽക്കട (പൂർണ്ണമായി), കാത്തു സ്റ്റോർ (ഭാഗികമായി), അപ്പു സ്റ്റോർ (ഭാഗികമായി), ഒരു വെൽഡിംഗ് ഷോപ്പ് (നാഷണൽ എൻജിനിയറിംഗ് വർക്ക്സ്), ഫർണിച്ചർ ഷോപ്പ് (ചാത്തിനാർ ഫർണിച്ചർമാർട്ട്) എന്നിവ (ഭാഗികമായി) നാരയണ സ്റ്റോർ (പൂർണ്ണമായി)	ഉടമസ്ഥരുമായി കൂടിയാലോചിച്ച് നടപടികൾ കൈക്കൊള്ളേണ്ടതാണ്.

അദ്ധ്യായം - 2

വിശദമായ പദ്ധതി വിവരണം

2.1. പദ്ധതിയുടെ പശ്ചാത്തലം

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ നെയ്യാറ്റിൻകര താലൂക്കിൽ തിരുപുറം വില്ലേജിൽ പഴയകട ജംഗ്ഷനിൽ നിന്നും തുടങ്ങി പഴയകട, കാലുംമുഖം, മണ്ണക്കൽ എന്നീ 3 വാർഡുകളിലായി ഉൾപ്പെട്ട പ്രദേശമാണ് പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് റോഡ്. തിരുപുറം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 20ൽ പെട്ടതും സർവ്വേ നമ്പർ 203, 204, 205, 206, 226 എന്നിവയിൽ ഉൾപ്പെട്ട് 26 ആർ സ്ഥലമാണ് പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നത്. പഴയകട നിന്നും പാഞ്ചിക്കാട് റോഡിലൂടെ ഏകദേശം അരകിലോമീറ്റർ പോകുമ്പോൾ പാഞ്ചിക്കാട്ട് കടവ് പാലത്തിൽ എത്തിച്ചേരുന്നതാണ് പാഞ്ചിക്കാട് റോഡ്. ഈ റോഡിന് ഇരുവശവുമുള്ള സ്ഥലമാണ് പാഞ്ചിക്കാട് റോഡ് വികസനത്തിനുവേണ്ടി പൊന്നുംവിലക്ക് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതായി വരുന്നത്.

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ നെയ്യാറ്റിൻകര താലൂക്കിൽ നെയ്യാറ്റിൻകര ബസ്റ്റ് സ്റ്റാന്റിൽ നിന്നും നെയ്യാറ്റിൻകര-പൂവാർ റോഡിൽ 5 കിലോമീറ്റർ മാറി പഴയകട ജംഗ്ഷൻ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു. ജംഗ്ഷൻ എത്തുന്നതിനുമുമ്പായി ഇടതുഭാഗത്തുനിന്നും ആരംഭിക്കുന്നതാണ് പദ്ധതി പ്രദേശമായ പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് റോഡ്. തിരുപുറം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്നതും കാലുമുഖം (4), പഴയകട (5), മണ്ണക്കൽ (6) എന്നീ മൂന്ന് വാർഡുകളിലായി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന പ്രദേശമാണ് പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് റോഡ്. പ്രസ്തുത റോഡ് ചെന്നുചേരുന്ന ജംഗ്ഷനിലാണ് പാഞ്ചിക്കാട്ട് കടവ് പാലം സ്ഥിതിചെയ്യുന്നത്. പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് പാലത്തിൽ നിന്നും രണ്ടായി വിഭജിക്കുന്ന റോഡിൽ ഒന്ന് തൊട്ടടുത്ത ഗ്രാമപഞ്ചായത്തായ ചെങ്കൽവഴി കളിയിക്കാവിള ഭാഗത്തേക്കും മറ്റൊന്ന് മാവിളക്കടവ് ഭാഗത്തേക്കും എളുപ്പത്തിൽ എത്തിച്ചേരാവുന്ന യാത്രാമാർഗ്ഗമാണ്.

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ തീരപ്രദേശമായ പൂവാർ ജംഗ്ഷനിൽ നിന്നും 5 കി. മി. അകലത്തിലും സമീപപ്രദേശമായ കാഞ്ഞിരംകുളം ജംഗ്ഷനിൽ നിന്നും 3 കി. മി. അകലത്തിലുമാണ് പഴയകട ജംഗ്ഷൻ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത്. തിരുവനന്ത

പുരത്ത് നിന്നും വിഴിഞ്ഞം ഭാഗത്തുള്ളവർക്കും പൂവാർ-നെയ്യാറ്റിൻകര പ്രദേശവാസികൾക്കും മാവിളക്കടവ്, കളിയിക്കാവിള-കന്യാകുമാരി എന്നീ ഭാഗങ്ങളിൽ എത്തിച്ചേരുന്നതിന് യാത്രാസമയം, ദൂരം, ഈന്ധനം എന്നിവ ലാഭിക്കാൻകഴിയുന്നതും എളുപ്പത്തിൽ എത്തിച്ചേരാവുന്ന യാത്രാമാർഗ്ഗമാണ് പാഞ്ചിക്കാട് റോഡ്.

ഇന്ത്യയിലെ ഏറ്റവുംവലിയ പ്രതിഷ്ഠയായ ശിവലിംഗ (111 അടി ഉയരം) ക്ഷേത്രം സ്ഥിതിചെയ്യുന്നത് പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് പാലത്തിൽ നിന്നും കഷ്ടിച്ച് ഒന്നര കിലോമീറ്റർ ദൂരം മാത്രം ഉള്ള ചെങ്കൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലാണ്. ഈ ക്ഷേത്രത്തിൽ ധാരാളം തിർത്ഥാടകരും വിനോദസഞ്ചാരികളും എത്തിച്ചേരുന്നു. ഈ ക്ഷേത്രം സന്ദർശിക്കുന്നവർ ചെങ്കൽനിന്നും പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് റോഡ്വഴി പഴയകട-കാഞ്ഞിരംകുളം ഭാഗത്ത് എളുപ്പത്തിൽ എത്തിച്ചേരുകയും വിഴിഞ്ഞത്തിനു സമീപമുള്ള ആഴിമല ശിവക്ഷേത്രം സന്ദർശിക്കുകയും അതോടൊപ്പം മറ്റ് തീർത്ഥാടകരും വിനോദ സഞ്ചാരികളും ആഴിമല ശിവക്ഷേത്രം സന്ദർശിച്ചതിനുശേഷം ചെങ്കൽ വഴി കന്യാകുമാരിയിലേക്കും എളുപ്പമാർഗ്ഗമായി പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് റോഡാണ് ഉപയോഗിക്കുന്നത്. വളരെയധികം ഇടുങ്ങിയതും തിരക്കേറിയതുമായ പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് റോഡ് പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതോടുകൂടി പ്രദേശവാസികൾക്കും, ടൂറിസ്റ്റുകൾക്കും, തീർത്ഥാടകർക്കും വളരെയേറെ പ്രയോജനകരമാകും

2.2.പദ്ധതി പൊതുജനങ്ങൾക്ക് ഉപകാരപ്രദമാകുന്ന വിധം.

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ നെയ്യാറ്റിൻകര താലൂക്കിൽ തിരുപുറം വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെട്ട പ്രധാന സ്ഥലമാണ് പഴയകട പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ്പാലവും അപ്പോച്ച്റോഡും. സർവ്വേകളുടെയും, പഠനങ്ങളുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ പഴയകട പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് റോഡ് പ്രായോഗികമാകുന്നതുകൊണ്ട് തദ്ദേശവാസികൾക്കും തീർത്ഥാടകർക്കും വിനോദസഞ്ചാരികൾക്കും സാമ്പത്തികമായും, സാംസ്കാരികമായും, സാമൂഹ്യപരവുമായുള്ള നേട്ടങ്ങളുണ്ടാകും.

2.3. പദ്ധതിയുടെ വലിപ്പം, സ്ഥാനം എന്നിവ:

നിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ നെയ്യാറ്റിൻകര താലൂക്കിൽ തിരുപുറം വില്ലേ ജിൽ ബ്ലോക്ക് 20ൽ സർവേ നമ്പർ 203, 204, 205, 206, 226 എന്നീ സർവ്വേ നമ്പ രിൽപ്പെട്ട 0.2641 ഹെക്ടർ സ്ഥലമാണ് ടി പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കുന്നത്.

2.4. പദ്ധതിയുടെ ബദൽസാധ്യതകളെ സംബന്ധിച്ച് പഠനം:

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി നടപ്പാക്കുന്നതോടുകൂടി തിരുപുറം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ട കാലുമുഖം (iv), പഴയകട (V), മണ്ണക്കൽ (vi) എന്നീ മൂന്ന് വാർഡുകളി ലായി പദ്ധതിക്കായി പ്രദേശവാസികളിൽനിന്നും സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതായിട്ടു ണ്ട്. ഓൺ അലൈൻമെന്റ് അല്ലാതെ വേറെ യാതൊരു അലൈൻമെന്റിലൂടെയും ഈപദ്ധതി നടപ്പിലാക്കാൻ കഴിയില്ല.

2.5. നിർമ്മാണത്തിന്റെ സവിശേഷതകൾ:

പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി തിരുപുറം വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെട്ടതും കാലുമുഖം, പഴയകട, മണ്ണക്കല്ല് എന്നീ വാർഡുകളിൽനിന്ന് 0.2641 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. ഈ പദ്ധതി നിർവ്വഹണത്തിന്റെ ചുമതല വഹിക്കുന്നത് കളക്ട്രേറ്റിലെ ബഹു. അഡീഷണൽ എൽ. എ. യൂണിറ്റ് സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാരാണ്. അടിസ്ഥാനസൗകര്യങ്ങളെല്ലാം പദ്ധതിയുടെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങളോടൊപ്പം പര്യാപ്തമായ രീതിയിൽ സ്ഥാപിക്കേണ്ടതാ ണ്.

2.6. അനുബന്ധ ഭൗതീക സാഹചര്യങ്ങളുടെ ആവശ്യകത:

പദ്ധതിയുടെ നിർമ്മാണത്തിൽ അനുബന്ധമായി അനുയോജ്യമായ ചില ഭൗതിക സാഹചര്യങ്ങളുടെ നിർമ്മാണം സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തിയാക്കേണ്ടതുണ്ട്.

കുടിവെള്ള പൈപ്പുകളുടെ പുനഃക്രമീകരണം, വൈദ്യുതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പുനഃ ക്രമീകരണം. ഒരു പൊതുടാപ്പ്, വൈദ്യുത പോസ്റ്റുകൾ എന്നിവ മാറ്റിസ്ഥാപിക്കേണ്ടതുണ്ട്.. കൂടാതെ കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സ് പുനസ്ഥാപിക്കേണ്ട തുണ്ട്. ഇത്തരത്തിലുള്ള സാങ്കേതിക തടസ്സങ്ങൾ സമയബന്ധിതമായി വിവിധ വകുപ്പുകളുടെ സഹകരണത്തോടെ നടപ്പിലാക്കിയാൽ നിർമ്മാണ പദ്ധതിയുടെ പൂർത്തീകരണം വേഗത്തിലാക്കാനും പൊതുജനങ്ങളുടെ ബുദ്ധിമുട്ട് ഒഴിവാ ക്കാനും കഴിയും.

2.7. തൊഴിലാളികളുടെ ആവശ്യകത:

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയുടെ പ്രാധാന്യം വിലയിരുത്തിക്കൊണ്ട് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനം വേഗത്തിൽ നടത്തുവാൻ വൈദഗ്ധ്യമുള്ള തൊഴിലാളികളുടെ ലഭ്യത ഉറപ്പാക്കേണ്ടതാണ്. തൊഴിലാളികൾ മുതൽ പദ്ധതി പൂർത്തീകരി ക്കുന്നവരെയുള്ള പ്രവർത്തനങ്ങൾ കാര്യക്ഷമമായും മാനവശേഷിയുടെ വിന്യാസവും ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്. പദ്ധതിയുടെ സുഗമമായ പൂർത്തീകരണ ത്തിനുവേണ്ടി അത്യാധുനികമായ ഉപകരണങ്ങളും, വൈദഗ്ധ്യ തൊഴിലാളികളും അത്യന്താപേക്ഷിതമാണ്.

2.8. മുൻപ് നടത്തിയ പഠനങ്ങൾ:

പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് റോഡ് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് മുൻപ്രവർത്തനങ്ങൾ നടന്നിട്ടുള്ളതായും പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ ചില വ്യക്തികൾ തടസ്സം സൃഷ്ടിച്ചതുകാരണം പദ്ധതി പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് തടസ്സം നേരിട്ടതായും എസ്. ഐ. എ. എസ്. സ്റ്റഡി യൂണിറ്റിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. പ്രദേശവാസിക ളിൽ ചിലരുടെ എതിർപ്പും മറ്റുചിലരുടെ അനാസ്ഥയും കാരണം പദ്ധതി നടക്കാ

തെപോയി. പദ്ധതിയുടെ വികസന കാഴ്ചപ്പാട് പ്രദേശവാസികളെ ബോദ്ധ്യപ്പെ ടുത്തിയപ്പോൾ ഇങ്ങോട്ട് വന്ന് സഹകരിക്കുന്ന പ്രവണത ഉണ്ടായി. ഈ പ്രവ ണത ഐ. ആർ. ഡി. എസ്. ഐ.എ സ്റ്റഡി ടീമിന്റെ പ്രവർത്തനമികവായി കണ ക്കാക്കുന്നു.

2.9. ഉപയുക്തമായ നയങ്ങളും നിയമങ്ങളും:

പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് റോഡ് നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, സുതാര്യത, പുനരധിവാസം, പുനഃസ്ഥാപനം എന്നീ പ്രക്രിയകളിൽ താഴെ പറയുന്ന നിയമങ്ങളും ചട്ടങ്ങളും ബാധകമാകുന്നതാണ്.

1. 2013-ൽ നിലവിൽ വന്ന ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും,പുനരധിവാസാത്തിനും, പുനഃസ്ഥാപനത്തി നുമുള്ള അവകാശനിയമം.
2. 2015-ലെ കേരള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാര ത്തിനും, സുതാര്യതക്കും,പുനരധിവാസത്തിനും, പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ചട്ടങ്ങൾ.
3. 17-10-2015-ലെ 36253 ബി1/2014 ആർ.ഡി. നമ്പർ സർക്കാർ പരിപത്രം.
4. തുടർന്നുള്ള സർക്കാർ വിജ്ഞാപനങ്ങളും, ഉത്തരവുകളും.
5. അതത് കാലത്ത് കോടതികൾ പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന വിധിന്യായങ്ങൾ.

അദ്ധ്യായം - 3
വിശദമായ പദ്ധതി വിവരണം

3 സംഘാംഗങ്ങൾ, പഠന സമീപനം, പഠനമാർഗ്ഗം

3.1. പശ്ചാത്തലം :

"പൊന്നുംവില - പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് പാലവും അപ്രോച്ച്റോഡ് - ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പദ്ധതി"

പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് പാലവും അപ്രോച്ച്റോഡ് നിർമ്മാണം സംബന്ധിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന്റെ ഭാഗമായി ബഹുമാനപ്പെട്ട ജില്ലാഭരണകൂടം 2021 ഒക്ടോബർ 8 ലെ 2959-ാം നമ്പർ അസാധാണ ഗസറ്റിലൂടെ ഐ. ആർ. ഡി. (ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂഷൻ ഫോർ റൂറൽ ഡെവലപ്മെന്റ്) എന്ന സ്ഥാപനത്തെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കൽ കാരണം ആഘാതം നേരിടേണ്ടിവരുന്ന ഭൂവുടമകളുടെയും, കെട്ടിട ഉടമകളുടെയും, കുടുംബങ്ങളുടെയും, കണക്കെടുപ്പ്, സാമൂഹികാഘാതം കണക്കാക്കൽ എന്നിവയാണ് എസ്.ഐ.എ. സ്റ്റഡിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുളളത്. പഠനപ്രക്രിയയുടെ ഭാഗമായി പ്രാഥമിക ദ്വിതീയ വിവരങ്ങൾ ബന്ധപ്പെട്ട വ്യക്തികൾ, കുടുംബങ്ങൾ, സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവയിൽ നിന്നും വ്യവസ്ഥാപിതമായ രീതിയിൽ ശേഖരിച്ചാണ് പഠനപ്രക്രിയ പൂർത്തീകരിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഇതിനാവശ്യമായ ചോദ്യാവലി തയ്യാറാക്കി ആഘാത ബാധിതരായ വ്യക്തികൾ, കുടുംബങ്ങൾ, സ്ഥാപനങ്ങൾ, എന്നിവ നേരിട്ട് സമീപിച്ച് വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്ന രീതിയാണ് അവലംബിച്ചത്. കൂടാതെ കേന്ദ്രീകൃത സംഘചർച്ചകൾ സംഘടിപ്പിച്ച് (Focal Group Discussion) വിവരങ്ങളും, അഭിപ്രായങ്ങളും, ശേഖരിക്കുന്നതിനും ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

3.2. **സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ, പഠനവും നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കലും:**

ഭൂമിയും വസ്തുവകകളും ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുകയും ആയതു ജനങ്ങളുടെ ഭൗതീകവും, സാമ്പത്തികവുമായ സുസ്ഥിരതയ്ക്കും ആഘാതം ഏൽപ്പിക്കുകയും ചെയ്യുന്ന അവസരത്തിൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനവിലയിരുത്തൽ നടത്തി

പുനരധിവാസ കർമ്മ പദ്ധതി ആസൂത്രണം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണ്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനു മുമ്പുള്ള അതേഅവസ്ഥയിൽ തന്നെ ആഘാത ബാധിതരായ ജനങ്ങളുടെ ഉപജീവനോപാധികൾ പുനഃസ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള പദ്ധതികളാണ് പുനരധിവാസ കർമ്മ പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി നടപ്പിലാക്കേണ്ടത്. ഇത്തരത്തിലുള്ള ആവശ്യകതകൾ മുന്നിൽകണ്ടാണ് സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ സംഘം റിപ്പോർട്ടുകൾ തയ്യാറാക്കുന്നതിനുള്ള മുന്നൊരുക്കങ്ങൾ നടത്തിയത്.

പ്രധാനമായും നടത്തിയ മുന്നൊരുക്കങ്ങൾ താഴെ പറയുന്നവയാണ്.

- പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹിക സാമ്പത്തിക പ്രത്യാഘാതങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച വിവരശേഖരണം.

- ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥർ, ആഘാതബാധിതർ, പൊതുപ്രവർത്തകർ, പൊതുജനങ്ങൾ എന്നിവരുമായുള്ള ചർച്ചകളും, ആശയ വിനിമയങ്ങളും.

- 2013-ൽ നിലവിൽ വന്ന ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനഃസ്ഥാപന ത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, അനുബന്ധ ചട്ടങ്ങളും വായിച്ചു മനസ്സിലാക്കുക.

- വ്യത്യസ്ത തലങ്ങളിൽ നിന്നുമുള്ള ദ്വിതീയ വിവരശേഖരണം.

- അനുയോജ്യമായ വിവരങ്ങളും, പ്രമാണങ്ങളും, റിപ്പോർട്ടുകളും പഠന വിധേയമാക്കൽ.

- തിരുവനന്തപുരം കളക്ട്രേറ്റിലെ ബഹു. സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ, അഡിഷണൽ എൽ. എ. യൂണിറ്റിന്റെയും അനുബന്ധ ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെയും എസ്. ഐ. എ. സ്റ്റഡി ടീമിന്റെയും കൂട്ടായ്മയോടുകൂടിയുള്ള പദ്ധതി പ്രദേശ സന്ദർശനം.

- പദ്ധതി പ്രദേശ സന്ദർശനവും പൊതുജനങ്ങളുമായും, ജനപ്രതിനിധികളുമായും, പ്രദേശത്തെ സാമൂഹിക സാംസ്‌കാരിക പ്രവർത്തകരുമായുള്ള ആശയവിനിമയവും.

- ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളുടെയും, കുടുംബങ്ങളുടേയും, വസ്തുവകകളുടെയും, കണക്കെടുപ്പും വിവരശേഖരണവും.

- സാമൂഹിക-സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവരങ്ങളുടെ വിശകലനം.

- പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ ആഘാതബാധിതരായ ജനങ്ങളുമായുള്ള ചർച്ചയും അഭിപ്രായ സ്വരൂപണങ്ങളും.

- പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ പൊതുജനങ്ങളുമായുള്ള അഭിമുഖങ്ങളും ചർച്ചയും.

- സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത പഠനവിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ടിന്റെ കരടുരൂപം തയ്യാറാക്കലും, പ്രസിദ്ധീകരണവും.

3.3. എസ്.ഐ.എ. സ്റ്റഡി ടീം.

എസ്.ഐ.എ. സ്റ്റഡി ടീം ലീഡറായ ശ്രീ.എസ്. സോമൻ (റിട്ട. ഡെ. തഹസീൽദാർ) നേതൃത്വം വഹിക്കുന്ന സ്റ്റഡി ടീം സെൻസസ് രീതിയിലുള്ള സർവ്വെയിലൂടെ വിവരശേഖരണം, ഏകോപനം എന്നിവ നടത്തി റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയത് പ്രോഗ്രാം കോർഡിനേറ്റർ ശ്രീമതി. ദീപാകുമാരി S.S. കഴിഞ്ഞ 25 വർഷത്തിലധികമായി സാമൂഹിക പ്രവർത്തന രംഗത്ത് വിവിധ പദ്ധതികൾ നടപ്പിലാക്കിവരുന്ന I.R.D. (Institution for Rural Development) എന്ന സ്ഥാപനത്തിന്റെ പ്രോജക്ട് ഡയറക്ടർ ശ്രീ. സി. ബാലചന്ദ്രനാണ് സംഘത്തെ നയിക്കുന്നത്.

പേര്	പ്രൊഫൈൽ	നിയോഗിച്ചിട്ടുളള ചുമതലകൾ
സി.ബാലചന്ദ്രൻ	പ്രൊജക്ട് ഡയറക്ടർ	പദ്ധതി തയ്യാറാക്കൽ, ജനറൽ സൂപ്പർവിഷൻ
ജിസ്സ് സേവ്യർ	പ്രൊജക്റ്റ് മാനേജർ	കരട് റിപ്പോർട്ട്, വെബ്സൈറ്റ് പ്രസിദ്ധീകരിക്കൽ
എസ്. സോമൻ	റിട്ട. ഡെ. തഹസീൽദാർ പ്രോഗ്രാം ലീഡർ	സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത പഠനറിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കൽ. കളക്ട്രേറ്റിൽനിന്നും, ബന്ധപ്പെട്ടവിവിധ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റുകളിൽ നിന്നും ആധികാരിക രേഖകൾ ശേഖരിക്കൽ
ദീപാകുമാരി.എസ്.എസ്	പ്രോഗ്രാം കോ-ഓർഡിനേറ്റർ	പ്രാഥമിക വിവരശേഖരണവും ക്രോഡീകരണവും, പൊതുജന സമ്പർക്ക യോഗ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കൽ എന്നിവ.
എസ്. ശൈലജകുമാരി		ഡോക്കുമെന്റേഷൻ

3.4. ദ്വിതീയ വിവരശേഖരണം:

പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് പാലവും അപ്രോച്ച്റോഡ് നിർമ്മാണപദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിലെ ആൾക്കാരുടെ പുനരധിവാസവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തലിനായി വ്യത്യസ്തങ്ങളായ ദ്വിതീയ വിവരങ്ങൾ ഓരോ വ്യക്തികളിൽനിന്നും ശേഖരിക്കുകയും, പഠന വിധേയമാക്കുകയും, പ്രസക്തമായ കാര്യങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾക്കൊളളിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഇത്തരത്തിൽ ശേഖരിച്ച വിവരങ്ങൾ പ്രാദേശിക തലത്തിൽ പല പ്രാവശ്യം ചർച്ചചെയ്യുകയും ആഘാത ബാധിതരായവരിൽ നിന്നും ശേഖരിച്ച പ്രാഥമിക വിവരങ്ങളുമായി ഒത്തുനോക്കുകയും പരസ്പര പൂരകങ്ങളാണെന്നു ബോധ്യപ്പെടുകയും ചെയ്തിട്ടുളളതാണ്. ആഘാതബാധിതമായ പ്രദേശത്തെ

ഭൗതീക, സാമൂഹ്യ, സാമ്പത്തിക, സാംസ്കാരിക സ്ഥിതിയെക്കുറിച്ച് വ്യക്തമായ മുന്നറിവ് നൽകുന്നതായിരുന്നു ലഭ്യമായ ദ്വിതീയ വിവരങ്ങൾ.

3.5. പദ്ധതി പ്രദേശസന്ദർശനവും വിവരങ്ങൾ നൽകലും:

വിശദമായ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതപഠന വിലയിരുത്തൽ നൽകുന്നതിനു മുന്നോടിയായി പദ്ധതി പ്രദേശം സന്ദർശിക്കുകയും പ്രാരംഭമായി സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി വിവരങ്ങളുടെ മാതൃക ശേഖരിക്കുകയും ചെയ്തു. മാതൃകാസ്ഥിതി വിവര ശേഖരണത്തിൽ ഏതാനും പേരിൽ നിന്നുമായി വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും, അവരുടെ പ്രതികരണം ആരായുകയും ചെയ്തു. ലഭ്യമായ പ്രതികരണങ്ങളുടെയും ആവശ്യകതയുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചോദ്യാവലിയിൽ ആവശ്യമായ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തി പൂർണ്ണമായ തോതിൽ ഉള്ള വിവരശേഖരണം നടത്തുകയും ചെയ്തു.

പദ്ധതി പ്രദേശവും ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളെയും കുടുംബങ്ങളെയും നേരിൽ കണ്ടെത്തിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 2022 ജനുവരി 12-ാം തീയതി അന്തിമമായി പ്രാഥമിക വിവരങ്ങൾ ബന്ധപ്പെട്ടവരിൽ നിന്നും നേരിട്ട് ശേഖരിക്കുകയും ലഭിച്ച വിവരങ്ങൾ ക്രോഡീകരിച്ച് സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്തു.

3.6. സാമൂഹ്യസാമ്പത്തിക വിവര ശേഖരണം:

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ നെയ്യാറ്റിൻകര താലൂക്കിൽ തിരുപുറം വില്ലേജിലെ ബ്ലോക്ക് 20ൽപെട്ടതാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശം. പ്രാദേശിക തലത്തിൽ സാമൂഹ്യ, സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി വിവരശേഖരണം നടത്തുന്നതിനു മുന്നോടിയായി സർക്കാർ വിജ്ഞാപനത്തിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളുടെയും, കുടുംബങ്ങളുടെയും, സ്ഥാപനങ്ങളുടെയും ഭൂരേഖ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളായ ഭൂവിസ്തൃതി, സർവ്വെ നമ്പർ, തണ്ടപ്പേര് നമ്പർ എന്നിങ്ങനെയുള്ള വിവരങ്ങൾ ബന്ധപ്പെട്ട തിരുപുറം വില്ലേജ് ഓഫീസിൽ നിന്നും ലഭിക്കാത്തതിനാൽ റിപ്പോർട്ട് സബ്മിറ്റ് ചെയ്യുന്ന തിന് കാലതാമസം വന്നു. മേൽ സൂചിപ്പിച്ച രേഖകൾ അടങ്ങിയ വിവരങ്ങൾ

നൽകുന്നതിന് തിരുപുറം വില്ലേജ് ഓഫീസറും സഹപ്രവർത്തകരും സമയോചിത മായി ഇടപെടുകയോ സഹകരിക്കുകയോ ചെയ്യാതിരുന്നതും റിപ്പോർട്ട് സബ്മിറ്റ് ചെയ്യുന്നതിന് തടസമായി. ഭൂരേഖ, ഉടമസ്ഥത എന്നിവയുടെ വിവരങ്ങൾ ഖേശരിച്ചതിനു പ്രാദേശിക തലത്തിൽ സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം നിയതമായ ചോദ്യാവലിയുടെ സഹായത്തോടെ ആരംഭിച്ചു. ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളെ നേരിട്ടുകണ്ട് വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്ന രീതിയാണ് അവലംബിച്ചത്.

3.7. സ്ഥിതിവിവരണ ക്രോഡീകരണവും പരിശോധനയും:

പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് നിന്നും ശേഖരിച്ച സ്ഥിതിവിവരങ്ങൾ തരംതിരിച്ച് ആവശ്യമായ പരിശോധനകൾ നടത്തുകയും കൃത്യമായി രേഖപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്തു.

3.8. സ്ഥിതി വിവര വിശകലനവും റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കലും:

ശേഖരിച്ച മുഴുവൻ സ്ഥിതി വിവരങ്ങളും വ്യത്യസ്ഥ മാനദണ്ഡങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വിശകലനം ചെയ്ത്, അവ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിശകലന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിനു ഉപയോഗിക്കുകയും ചെയ്തു.

അദ്ധ്യായം - 4

ഭൂനിർണ്ണയം

ആമുഖം :

പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് പാലവും അപ്രോച്ച്റോഡ് നിർമ്മാണം സംബന്ധിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന്റെ ഭാഗമായി മുഴുവൻ വ്യക്തികളുടെയും, പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ നേരിടേണ്ടി വരുന്നവരുടെയും, സാമൂഹിക സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി വിവരങ്ങൾ പ്രത്യേകമായി തയ്യാറാക്കിയ ചോദ്യാവലിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ശേഖരിക്കുന്ന പ്രവർത്തികൾ ജനുവരി മാസം രണ്ടാം വാരത്തിൽ പൂർത്തീകരിക്കുകയും, ആഘാതബാധിതമായ വസ്തുവകകൾ, ആയതിന്റെ തരം, ഉടമസ്ഥത, സ്വകാര്യ സ്വത്തിലുള്ള പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ, ജനങ്ങളുടെ വരുമാനവും, ജീവനോപാധിയും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകാവുന്ന പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ വ്യാപ്തി മുതലായ നിരവധി വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും ചെയ്തു. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകാവുന്ന പ്രത്യാഘാതങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച് വ്യക്തമായ ചിത്രം ലഭിക്കുന്നതിന് സാമൂഹിക സ്ഥിതിവിവര കണക്കെടുപ്പ് സഹായകമായി.

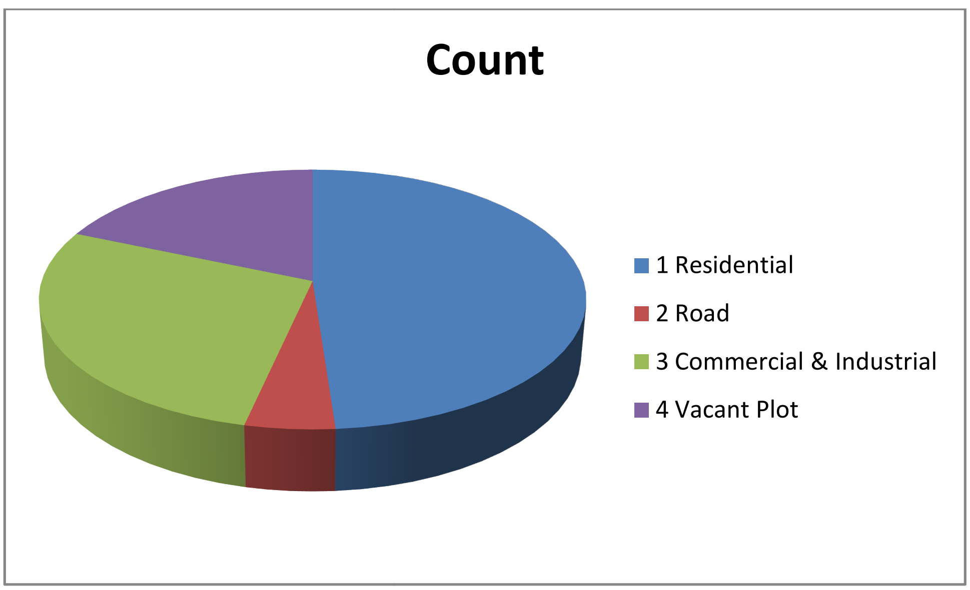
4.1. പദ്ധതിമൂലമുണ്ടാകുന്ന പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ സ്വാധീനം :

പദ്ധതിക്കായി മൊത്തം 26 ആർ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നത്. ഇതിൽ 41 സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള (43 വസ്തുവകകൾ) യാണ് ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ളത്. പദ്ധതി നടപ്പിൽ വരുന്നതിലൂടെ 12 വാണിജ്യ-വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ, ജലസ്രോതസ്സുകൾ, ഒരു വീടിന്റെ പകുതിഭാഗം, (വി. രാമചന്ദ്രൻ നായർ, ഗിരിജാ കുമാരി. ജെ, ശ്രീമന്ദിരം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ, നെയ്യാറ്റിൻകര, വീട്ട് നമ്പർ 5/434 (312), സർവ്വേ നമ്പർ 206/22), മറ്റൊരു വീടിന്റെ കുറച്ചുഭാഗം എന്നിവയും ആഘാതമേൽക്കുന്നു.

പദ്ധതിയ്ക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിലൂടെ ഉണ്ടാകാവുന്ന സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ പട്ടികയിൽ ചേർത്തിരിക്കുന്നു.

പട്ടിക :

No.	Use of land	Count	Percentage
1.	Residential	21	49
2.	Road	2	5
3.	Commercial & Industrial	12	28
4.	Vacant Plot	8	18



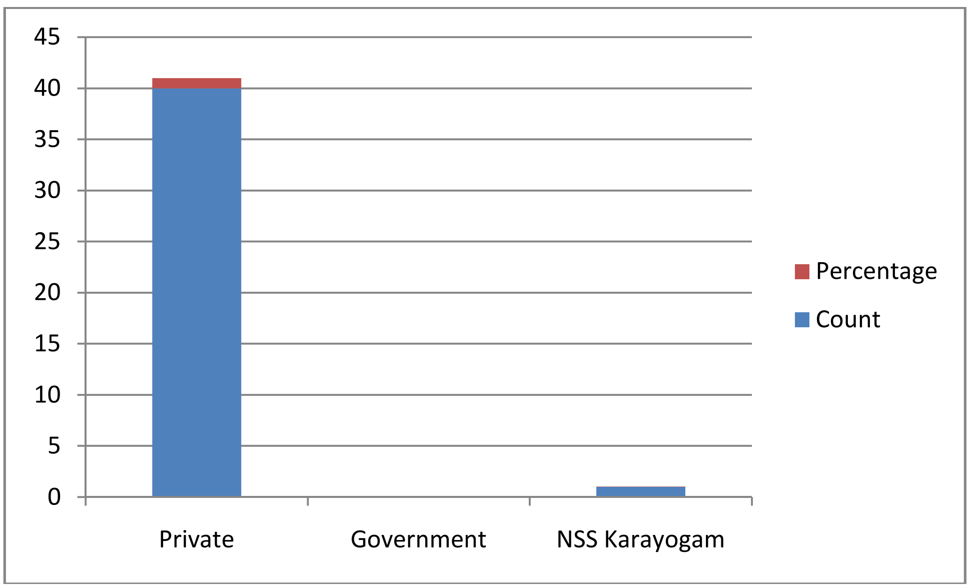
4.2. ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ രൂപരേഖ :

CHENGAL PANCHAYATH
THIRUPURAM PANCHAYATH
NEYYAR RIVER
NEYYATINKARA
KANJIRAMKULAM
PAZHAYAKADA JN.
POOVAR
UDIYANKULANGARA
VLANTHANKARA
POOZHIKUNNU
Land to be acquired
Land already acquired
ASSISTANT ENGINEER
PWD Bridges Section No:1
Thiruvananthapuram.
Assistant Executive Engineer
Bridges Sub Division (PWD)
Thiruvananthapuram-4
ASSISTANT ENGINEER
BRIDGES SECTION No. 1
TRIVANDRUM
PRABALA CHANDRAN. S
Assistant Executive Engineer
Bridges Sub Division (PWD)
Thiruvananthapuram-4
C.K. RAJENDRA BABU
Executive Engineer
PWD Roads Division
Thiruvananthapuram
SITE AT PANCHIKATTUKA
ACQUISITION PROPOSAL DRAWING
SCALE: NOT TO SACLE

4.3. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്ന ഭൂമി:

പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് പാലവും അപ്രോച്ച്റോഡ് നിർമ്മാണത്തിന്റെ ഭാഗമായി തിരുപുറം വില്ലേജിലെ ബ്ലോക്ക് 20ൽപ്പെട്ട 26 ആർ ഭൂമിയാണ് പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നത്. പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് മുഴുവൻ ഭൂമിയും സ്വകാര്യവ്യക്തി കളുടെതാണ്.

Land Ownership	Count	Percentage
Private	40	100%
Government	0	0
NSS Karayogam	1	3%



4.4. പൊതു സ്ഥലത്തിന്റെ ഉപയോഗം

പൊതുസ്ഥലം ഉപയോഗിക്കുന്നില്ല.

4.5. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയ്ക്കായി ഏറ്റെടുത്ത ഭൂമി :

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി നിലവിൽ ഭൂമി ഒന്നുംതന്നെ ഏറ്റെടുത്തിട്ടില്ല.

4.6. **ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയുടെ അളവു സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ:**

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയ്ക്കായി തിരുപുറം വില്ലേജിലെ ബ്ലോക്ക് 20ൽപ്പെട്ട 26 ആർ പുരയിടമാണ് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നത്. ഭൂരിഭാഗവും സ്വകാര്യ ഉടമകളുടെയും എൻ. എസ്. എസ്. കരയോഗത്തിന്റെ ഒരു ഒരു കട സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന സ്ഥലവും ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്.

ഏറ്റെടുക്കുന്ന കരപ്രദേശം സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെതാണ്. അതിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന വാസഗൃഹങ്ങൾ, മരങ്ങൾ എന്നിവയെ പദ്ധതി ബാധിക്കുന്നുണ്ട്. തരം തിരിച്ചുളള വിവരങ്ങൾ അനുബന്ധത്തിൽ ചേർക്കുന്നു.

നമ്പർ	**കൈവശക്കാരന്റെ പേര്**	**മരങ്ങളുടെ എണ്ണം**
1	രവീന്ദ്രൻ .റ്റി	തെങ്ങ് - വലുത് 2
2	രവീന്ദ്രൻ	തെങ്ങ് - വലുത് 1
3	ഡോ. രാധാകൃഷ്ണൻ	തെങ്ങ് - വലുത് 7, ചെറുത് -2
4	ശ്രീകുമാർ .എൽ	തെങ്ങ് - ഇടത്തരം 3, പ്ലാവ് ചെറുത് 2, മാവ് - 1, പേര - 1
5	സാബു .സി, കുമാരി ജയന്തി എസ്. റ്റി	തെങ്ങ് - വലുത് 1, ചെറുത് - 1, പ്ലാവ് - ചെറുത് 2, മാവ് - 1
6	ജസ്റ്റിൻസ്റ്റാൻലി.കെ. എസ്, ഫ്ളൈഡാസെൻ ജസ്റ്റിൻ സ്റ്റാൻലി	മാവ് - വലുത് 1, തെങ്ങ് - വലുത് 1
7	മായ	തെങ്ങ് - ചെറുത് 2, മാവ് - 1, കവുങ്ങ് - 2
8	ശരണ്യ എം. നായർ	തെങ്ങ് - വലുത് 1, അയണി - 1 ദേവദാരം - 1
9	അനിൽകുമാർ എ. എൽ	പ്ലാവ് ചെറുത് 1, വലുത് 1, തെങ്ങ് - ചെറുത് 2, ചീലാന്തി ചെറുത് 6, തേക്ക് ചെറുത് 1, പെരുമരം 2, മാവ് - വലുത് 1, ചെറുത് 2
10	ക്രിസ്റ്റി എച്ച്. ആർ	തെങ്ങ് - വലുത് 1, മാവ് ചെറുത് 1
11	സുരേഷ് ലിജിത	തെങ്ങ് - വലുത് 2, ചെറുത് 1, പ്ലാവ് വലുത് 3
12	ലക്ഷ്മിപ്രിയ	മാവ് ചെറുത് 2
13	മണികണ്ഠൻ നായരഢ	തെങ്ങ് 3

14	ശ്രീലത കെ. എസ്	തെങ്ങ് വലുത് 1, പ്ലാവ് ചെറുത് 1, പെരുമരം 2
15	വത്സലകുമാർ	തെങ്ങ് 1, സപ്പോട്ട 1
16	ഹേമ നായർ	തെങ്ങ് 1
17	ശാന്തകുമാരി അമ്മ	തെങ്ങ് വലുത് 1
18	മഞ്ജുഷ	തെങ്ങ് 1, പെരുമരം 3, മാവ് ചെറുത് 1
19	രാജേഷ്കുമാർ എസ്. ആർ	മഹാഗണി 2, പെരുമരം 1, പുളിമരം 1, പ്ലാവ് 2, കമുക് ചെറുത് 1, തെങ്ങ് ചെറുത് 2
20	അനിൽകുമാർ	തെങ്ങ് 4, പെരുമരം 4, ആഞ്ഞിൽ വലുത് 2
21	വേണുഗോപാലൻ നായർ നിർമ്മല ദേവി	തെങ്ങ് ചെറുത് 1, വലുത് 2
22	മാതംഗി അമ്മ	തെങ്ങ് വലുത് 2, പ്ലാവ് 1
23	പുഷ്പാകരൻ	തെങ്ങ് 2
24	ഡോ. തങ്കരാജൻ	തെങ്ങ് വലുത് 5
25	കൃഷ്ണകുമാരി	തെങ്ങ് വലുത് 7 തെങ്ങ് ചെറുത് 3, ആഞ്ഞിൽ വലുത് 3, മഹാഗണി വലുത് 10, തേക്ക് വലുത് 2, പ്ലാവ് വലുത് 1, പെരുമരം 17
	ആകെ	തെങ്ങ് വലുത് 52 തെങ്ങ് ചെറുത് 17 പ്ലാവ് 14 മാവ് 10 പേര 1 കവുങ്ങ് 3 അയണി 6 ദേവദാരം 1 ചീലാന്തി 6 തേക്ക് 3 പെരുമരം 31 സപ്പോട്ട 1 മഹാഗണി 12 പുളിമരം 1

4.7. മുൻകാലങ്ങളിലെ ഭൂമി കൈമാറ്റങ്ങൾ:

വിവരദാതാക്കളിൽ നിന്നും ലഭിച്ച വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ ഭൂഉടമകളിൽ ഭൂരിഭാഗവും പാരമ്പര്യമായി കൈമാറ്റം ചെയ്ത ഭൂമി കൈവശ അവകാശമായി അനുഭവിച്ചു വരുന്നവരാണ്.

അദ്ധ്യായം - 5

മൂല്യനിർണ്ണയവും വിശകലനവും

5.1. ആമുഖം:

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ മൂലം ഭൂവുടമകൾക്ക് പ്രത്യക്ഷവും പരോക്ഷവുമായുള്ള നഷ്ടങ്ങളുടെ കണക്കെടുപ്പിനെയാണ് ഈ അദ്ധ്യായത്തിൽ പ്രതിപാദിക്കുന്നത്. ഇവരുടെ വീടും വസ്തുക്കളും ഏറ്റെടുക്കുന്നതോടുകൂടി വാണിജ്യ വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടുകയും ഉപജീവനം നടത്തിയിരുന്നവർക്ക് മറ്റ് പ്രദേശങ്ങളിൽ മാറിതാമസിക്കേണ്ടിവരുന്നതിനാൽ അവരുടെ ഉപജീവനമാർഗ്ഗം നഷ്ടപ്പെടുന്നു.

5.2. പദ്ധതിമൂലം പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കപ്പെടുന്നത്:

പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കപ്പെടുന്നതോടുകൂടി 31 കുടുംബങ്ങളെ പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നു. 12 വാണിജ്യവ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ 5 എണ്ണം പൂർണ്ണമായും 7 എണ്ണം ഭാഗികമായും ബാധിക്കപ്പെടുന്നു.

5.3. പരോക്ഷമായി ബാധിക്കപ്പെട്ടത്:

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ അതിന്റെ പ്രത്യാഘാതം പരോക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നത് പാഞ്ചിക്കാട്ട് കടവ് റോഡിലെ ഇരുവശത്തുമായി താമസിക്കുന്ന സ്ഥിരതാമസക്കാരായ 31 കുടുംബങ്ങളെയാണ്.

5.4. ബാധിത കുടുംബങ്ങൾ:

5 വാണിജ്യ വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ പൂർണ്ണമായും, 7 എണ്ണം ഭാഗികമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നു. ലിസ്റ്റ് അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	ഉടമകളുടെ പേര്		സർവ്വേ നമ്പർ
1	മോഹനകുമാർ പി. കെ സ്റ്റുഡിയോ - ഹിന്ദുസ്ഥാൻ ഫോട്ടോസ് & വീഡിയോസ്	ഭാഗികമായി	203/21-1
2	മോഹൻകുമാർ ചന്ദ്രൻ എസ്. എം. പെയിൻ	പൂർണ്ണമായി	203/21-4, 41
3	മോഹൻകുമാർ ചന്ദ്രൻ ടെയിലർ ഷോപ്പ	പൂർണ്ണമായി	203/21-4, 41 എ/8-227/2017-18 (53)
4	ഗിരീഷ്കുമാർ കെ. എം. കാത്തു സ്റ്റോർ	ഭാഗികമായി	203/21
5	ഷാജി .ആർ ചിക്കൻ സ്റ്റാൾ	കെട്ടിടത്തിന്റെ അവശിഷ്ടങ്ങൾ കാണുന്നു	203/22-1
6	അഞ്ചു ജെ. എസ് വൈശാഖ് ബാക്കറി തിരുപുറം, റ്റി. പി. വി./266 എ	പൂർണ്ണമായി	226/2-7 License No. A 82345/2021-22 (1)
7	ബാബുചന്ദ്രനാഥ് സെക്രട്ടറി, നീലകണ്ഠപിള്ള മെമ്മോറിയൽ എൻ. എസ്. എസ്. കരയോഗം ജഗദം സ്റ്റോർ	പൂർണ്ണമായി	കെട്ടിട നമ്പർ A 4962098
8	സരോജിനി അമ്മ നാരയണ സ്റ്റോർ	പൂർണ്ണമായി	206/21-1,21-2
9	ഷാജി .ആർ ഷൈലജ എ. എസ്. ബിന്ദു ഹോട്ടൽ	ഭാഗികമായി	226/2-1, 226/2-6-1
10	രവീന്ദ്രൻ .റ്റി. ഫർണിച്ചർ ഷോപ്പ് (ചാത്തിനാർ ഫർണിച്ചർമാർട്ട്)	ഭാഗികമായി	226/12-5, 11-3
11	പ്രശോഭ് കെ. സത്യരാജ് അപ്പു സ്റ്റോർ	ഭാഗികമായി	177/10-2, 10-3,
12	കെ. രവീന്ദ്രൻ നായർ വെൽഡിംഗ് ഷോപ്പ് (നാഷണൽ എൻജിനിയറിംഗ് വർക്ക്സ്)	ഭാഗികമായി	226/12-1

5.5. ഭൂമിയുടെ ഉപയോഗവും ഉപജീവനമാർഗ്ഗവും:

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഭൂഉടമകളുടെ താമസ സൗകര്യം ഭാഗികമായി നഷ്ടപ്പെടുന്നു. എന്നാൽ വാണിജ്യ വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ തൊഴിലാളികളുടെ ഉപജീവനമാർഗ്ഗം പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നു.

ഉപജീവനമാർഗ്ഗം നഷ്ടപ്പെടുന്നവരുടെ പേര് വിവരങ്ങൾ

നമ്പർ	പേര്	ഉപജീവനമാർഗ്ഗം
1	മോഹനകുമാർ പി. കെ സുനിത പി. എസ്	- ഹിന്ദുസ്ഥാൻ ഫോട്ടോസ് & വീഡിയോസ്
2	മോഹൻകുമാർ ചന്ദ്രൻ .സി ശശികല എസ്. വി	എസ്. എം. പെയിന്റ്സ്
3	ദാനം	ടെയിലർ ഷോപ്പ്
4	സുരേഷ്കുമാർ നിർമ്മല	കാത്തു സ്റ്റോർ
5	ഷാജി .ആർ സജികുമാർ എസ്. ആർ	ചിക്കൻ സ്റ്റാൾ
6	സുകുമാരൻ നായർ പത്മകുമാരി ലിതിൻ നന്ദു	വൈശാഖ് ബേക്കറി
7	സതീശൻ നായർ	ജഗദം സ്റ്റോർ
8	നാരായണൻ നായർ ഗരോജിനി അമ്മ	നാരയണ സ്റ്റോർ
9	രാജയ്യൻ റ്റി. കമലം .എം ഷാജി .ആർ സജികുമാർ .എസ് അഗസ്ത്യൻ ചന്ദ്രൻ ശൈലജ എ. എസ് ലതിക	ബിന്ദു ഹോട്ടൽ
10	രവീന്ദ്രൻ .റ്റി തങ്കപ്പൻ .സി കൃഷ്ണൻ .റ്റി	ചാത്തിനാർ ഫർണിച്ചർ മാർട്ട്
11	സി. എം. രാജം പ്രശോഭ് കെ. സത്യരാജ്	അപ്പു സ്റ്റോർ
12	കെ. രവീന്ദ്രൻ നായർ ആദർശ് രവി അഖീൽ രവി	വെൽഡിംഗ് ഷോപ്പ്

മുഴുവനായും ഉപജീവനമാർഗ്ഗം നഷ്ടപ്പെടുന്ന തൊഴിലാളികൾക്കും കുടുംബ ങ്ങൾക്കും ബദൽ സംവിധാനങ്ങൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് റിപ്പോർട്ട്, ഗവൺമെന്റി നോട് ശുപാർശചെയ്യുന്നു.

അധികമായി ലഭിച്ച വിവരങ്ങൾ

- ജഗദം സ്റ്റോർ - പുത്തൻവീട് കുടുംബത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള വസ്ഥു വഴിയമ്പലമായിരുന്നു. കോടതി വിധിയിൽകൂടി ഒരു കുടുംബാംഗത്തിന് എൻ. എസ്. എസ്. കരയോഗത്തിന്റെ പേരിൽ തിരികെ ലഭിക്കുകയും അവിടെ കരയോഗം വക ഒരു കടമുറി പണിയുകയും ചെയ്തു പ്രവർത്തന മാരംഭിച്ചു. എന്നാൽ കരയോഗത്തിന്റെ ഹഡ്കോ കമ്മിറ്റി രണ്ടായി പിരി ഞ്ഞതുകാരണം ഉടമസ്ഥാവകാശം സംബന്ധിച്ച് തർക്കം നിലനിൽക്കുന്നതാ യറിഞ്ഞു. കെട്ടിടം കരയോഗം വാടകയ്ക്ക് കൊടുത്തിരിക്കുന്നു.

- പാഞ്ചിക്കാട്ട് കടവ് റോഡ് അവസാനിക്കുന്നതിന്റെ തൊട്ടുമുമ്പായി ഒരു തുറസ്സായ സ്ഥലം നെയ്യാറ്റിൻകരയിലെ പ്രസിദ്ധനായ ഡോക്ടർ തങ്ക രാജിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുണ്ടായിരുന്ന വസ്തു പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഭാഗിക മായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നു. ഈ ഡോക്ടർ മരണപ്പെടുകയും മക്കൾ, മരു മക്കൾ. ചെറുമക്കൾ തുടങ്ങി 18 പേരുടെ ഉടമസ്ഥ അവകാശം സംബന്ധിച്ച് കേസ് നടക്കുന്നുണ്ട്. ഭൂരിഭാഗംപേരും വിദേശത്താണെന്നും അറിഞ്ഞു. വിവരം അറിയിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്.

- റിപ്പോർട്ടിൽ Sr.No. 40 ഡോ. തങ്കരാജ് എന്നപേരിൽ ശ്രീമതി ശാന്തകുമാരി യുടെയും ഉടമസ്ഥതയിൽ ഇള്ള റീസർവ്വേ നമ്പർ 205/11 ൽപെട്ട 0.94 ആർ വസ്തു അറ്റാച്ച് ചെയ്യാൻ പേപ്പർ വന്നിട്ടുള്ളതായും നിലവിൽ ഡോ. തങ്ക രാജ്. ഡോ. ശിവരാജ്, ശ്രീമതി ശാന്തകുമാരി, ശ്രീമതി റോസമ്മ മുതൽപേ രുടെ പേരിൽ കരംതീർത്ത് ഉപയോഗിച്ചുവരുന്നതും എന്നാൽ ഡോ. തങ്ക രാജ്. ഡോ. ശിവരാജ്, ശ്രീമതി റോസമ്മ എന്നിവർ രമിച്ചിട്ടുള്ളതും സഹോദരങ്ങൾക്കിടയിൽ സ്ഥലം പാർട്ടീഷൻ ചെയ്യാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ നെയ്യാറ്റിൻകര മുൻസിഫ് കോടതിയിൽ OS300941/17 നൽകിയിട്ടുള്ളതുമാ കുന്നു എന്നറിഞ്ഞു.

അദ്ധ്യായം - 6

സാമൂഹിക സാമ്പത്തിക സാംസ്ക്കാരിക അവലോകനം

പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് 41 സ്വകാര്യ ഭൂവുടമകളുടെ ഭൂമിയാണുള്ളത്. സ്വകാര്യ വ്യക്തികൾ എല്ലാംതന്നെ വിവിധ ജാതി മതങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെട്ടവരാണ്. ഭൂവുടമകൾ എ.പി.എൽ. വിഭാഗത്തിലും ബി. പി. എൽ വിഭാഗത്തിലും ഉൾപ്പെട്ടവരാണ്.

Sr. No.	Name	A.P.L.	B.P.L.	Others
1	മോഹനകുമാർ പി. കെ നാങ്കിനകത്ത് പുത്തൻവീട് അരുമാനൂർ, പൂവാർ പി. ഒ	✓		
2	മോഹൻകുമാർ ചന്ദ്രൻ ഉഷസ്, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ			✓
3	ഗിരീഷ്കുമാർ കെ. എം മാധവം, കഞ്ചാംപഴിഞ്ഞി, തിരുപുറം പി. ഒ.			✓
4	ഗോപകുമാർ എസ് വടക്കേവീട്, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ			✓
5	ഷാജി .ആർ വൈഷ്ണവം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ			✓
6	ഡോ. രാധാകൃഷ്ണൻ ചെല്ലൻനാടാർ ചമ്പയിൽ ഉഷസിൽ എൻ. എം. സി. /15/486, നെയ്യാറ്റിൻകര			✓
7	മായ കെ. എൽ അശ്വതി ഭവൻ,, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	✓		
8	പത്മകുമാരി അമ്മ കെ. എസ്			✓

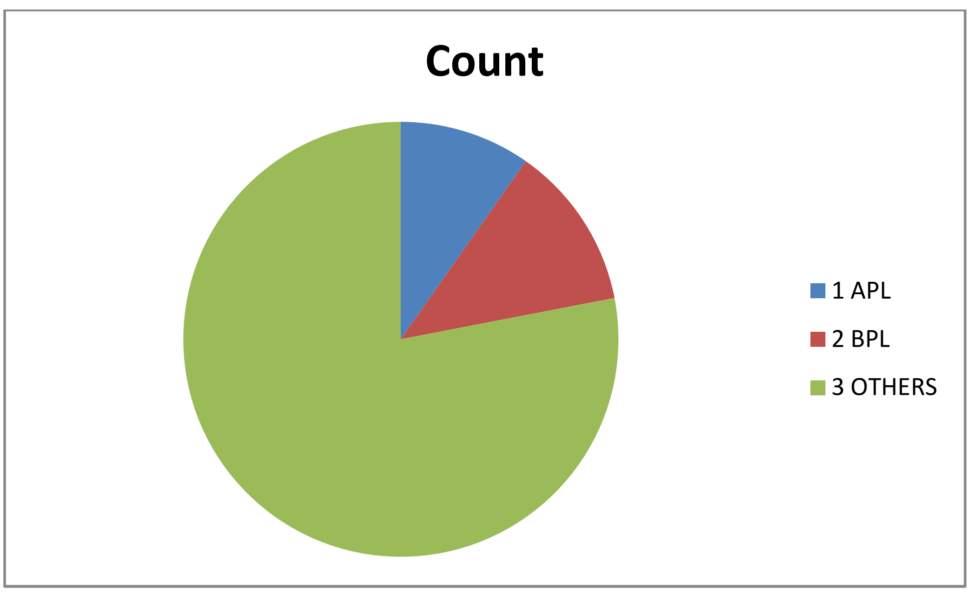
	ശ്രീപത്മം, റ്റി.സി. 42/470(1) മുട്ടത്തറ, വള്ളക്കടവ് പി. ഒ. (രഞ്ജനം,പഴയകട,തിരുപുറം പി. ഒ)			
9	ശരണ്യ എം. നായർ ഇന്ദിര ഭവൻ,,പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ			✓
10	വി. വി. വിജി വിപിൻകുമാർ വി. പി. വൈശാഖം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ			✓
11	സുരേഷ് .ജെ ലിജിതകുമാരി പി. എൽ അരുണോദയം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ			✓
12	സുരേഷ്കുമാർ ആർ കാട്ടുവിള വീട്, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ			✓
13	വി. എൻ. ഉഷകുമാരി ഉഷസ്, റ്റി. സി, 41/1905, മണക്കാട് എം. ആർ. എ. 11, മണക്കാട് പി. ഒ.	✓		
14	നിർമ്മലദേവി .എ വേണുഗോപാലൻ നായർ സൗപർണ്ണിക, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ			✓
15	വത്സലകുമാർ കെ. ജി മകം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ			✓
16	ശാന്തകുമാരി അമ്മ .കെ പ്രതിഭ, വയലരികത്ത്, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ			✓
17	രോഹിണിഭായി .എം സായികൃഷ്ണ, എസ്. ആർ. എ. 47, റ്റി. സി. 8/54, വഞ്ചിയൂർ പി. ഒ			✓
18	കൃഷ്ണകുമാരി .എ മകം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ			✓

19	സുനിത .എസ് അനിൽകുമാർ പാഞ്ചിക്കാട് വീട്, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ			✓
20	രാജേഷ്കുമാർ എസ്. ആർ ശൈലവിഹാർ, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ			✓
21	മഞ്ചുഷ. കെ കൃഷ്ണ ഭവൻ, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ			✓
22	ഹേമ നായർ സി ചാത്തിനാറ വീട് പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ			✓
23	മണികണ്ഠൻ നായർ കെ പൂവൻ വീട് പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ		✓	
24	ശ്രീലത കെ. എസ്. ഗോകുലം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ		✓	
25	വി. രാമചന്ദ്രൻ നായർ, ഗിരിജാ കുമാരി ജെ ശ്രീമന്ദിരം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ		✓	
26	സരോജിനി അമ്മ അറപ്പുരവിള വീട്, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ		✓	
27	ലക്ഷ്മിപ്രിയ എൽ. ബി. അറപ്പുര വീട്, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ			✓
28	ക്രിസ്റ്റി എച്ച്. ആർ ഗ്രീൻവാലി, പഴയകട, തിരുപുറം പി.ഒ			✓
29	എ. എൽ. അനിൽകുമാർ എ. എസ്. ഭവൻ, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	✓		
30	ജസ്റ്റിൻസ്റ്റാൻലി.കെ. എസ്, ഫ്ളൈഡാസെൻ ജസ്റ്റിൻ സ്റ്റാൻലി പേരൂർക്കട ബെൽഹെവൻ, കരകുളം കല്ലയം,			✓

	നെടുമങ്ങാട്			
31	സാബു . സി കുമാരി ജയന്തി .എസ്. റ്റി വിസ്മയ, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ			✓
32	ശ്രീകുമാർ .എൽ ലില്ലി .കെ എസ്. എൽ സദനം പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ			✓
33	രവീന്ദ്രൻ .റ്റി വെട്ടുവിള വീട്,കീഴംമാകം ചെങ്കൽ പി.ഒ			✓
34	ഷാജി .ആർ വൈഷ്ണവം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ			✓
35	രവീന്ദ്രൻനായർ ശക്തി നിവാസ്, അരങ്ങൽ കിടയറക്കോണം, വെൺപകൽ പി.ഒ			✓
36	പുഷ്പാകരൻ .കെ കാർത്തിക, പാലപ്പള്ളിപുരയിടം പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ			✓
37	ഷാജി. ആർ ഷൈലജ .എ. എസ് വൈഷ്ണവം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ			✓
38	പ്രശോഭ് കെ. സത്യരാജ് ഓറുപ്ലാൻകാല പുത്തൻവീട് എസ്. ആർ. വില്ല, തിരുപുറത്തൂർ തിരുപുറം പി. ഒ			✓
39	അഞ്ചു എസ്. ജെ ശ്രീകണ്ഠവിലാസം, മത്തൻപാല പളുകൽ പി. ഒ		✓	
40	ഡോ. തങ്കരാജൻ			
41	രാജേഷ് (ഭൂമിയുടെ രേഖകൾ L.A. Collectorate			

	ൽ നേരിട്ട് ഹാജരാക്കാമെന്ന് പറഞ്ഞിട്ടുണ്ട്.)			

No	Social Status	Count
1	APL	4
2	BPL	5
3	OTHERS	32



അദ്ധ്യായം - 7

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണപദ്ധതി

7.1. ആഘാതം കുറക്കേണ്ട മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ രൂപരേഖയും സമീപനങ്ങളും

പാഞ്ചിക്കാട്ട് കടവ് പാലവും അപ്രോച്ച് റോഡും പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പദ്ധതിയുടെ രൂപകൽപ്പന, നിർമ്മാണപ്രവർത്തനങ്ങൾ, പദ്ധതി പ്രവർത്തനങ്ങൾ എന്നിവ കാരണമുണ്ടാകുന്ന സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ ഇല്ലാതാക്കുന്നതിനോ, കുറക്കുന്നതിനോ എസ്.ഐ.എ. സ്റ്റഡി നടത്തുന്നതിലൂടെ, വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകുന്ന പ്രത്യക്ഷ, പരോക്ഷ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ മുൻകൂട്ടി തിരിച്ചറിയാനും ആഘാതത്തിന്റെ തോത് കുറയ്ക്കുവാനും സാധിക്കും.

7.2. വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലൂടെ ആഘാത വിശകലനം

നിർമ്മാണത്തിനുമുമ്പ്	നിർമ്മാണഘട്ടം	പ്രവർത്തനഘട്ടം
ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ	ഒീടുകൾ, വാണിജ്യസ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവ പൊളിക്കുമ്പോഴുണ്ടാകുന്ന മാലിന്യങ്ങൾ	
നിർമ്മിതികൾ ഏറ്റെടുക്കൽ	പൊളിക്കപ്പെടുന്ന വീടുകളിലെയും വാണിജ്യസ്ഥാപനങ്ങളിലെയും സെപ്റ്റിക് ടാങ്കുകളിലെ മാലിന്യങ്ങൾ	
	നിർമ്മാണഘട്ടത്തിലെ തൊഴിൽ	നിർമ്മിക്കപ്പെടുന്ന അപ്രോച്ച് റോഡിലൂടെ സുഗമമായി സഞ്ചരിക്കുന്നതിനും നിലവിലുള്ള റോഡുകളുടെ പുനസ്ഥപനത്തിലൂടെ വളരെ വേഗം പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കാൻ കഴിയുന്നു.
	പുറമേ നിന്നുള്ള തൊഴിലാളികൾ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി വരുന്നതിലൂടെ തദ്ദേശീയരായ തൊഴിലാളികളുടെ തൊഴിൽ സാധ്യതകൾ കുറയുകയും, മാലിന്യം, പകർച്ചവ്യാധികൾ എന്നീ ആരോഗ്യപ്രശ്നങ്ങൾക്ക്	

	കാരണമാകുമെന്ന് സംശയിക്കപ്പെടുകയും ചെയ്യുന്നു. മാലിന്യം, ശുചിത്വമില്ലായ്മ, പകർച്ച വ്യാധികൾ എന്നിവയ്ക്കുള്ള സാധ്യതകൾ.	
തൊഴിലാളികളുടെയും പരിസരത്ത് താമസിക്കുന്നവരുടെയും അപകടസാധ്യതകളും സുരക്ഷയും		

7.3. ആഘാതബാധിതരുടെ തരം :

1 പ്രാഥമിക ആഘാത ബാധിതർ **:**

ഭൂവുടമസ്ഥർ, കെട്ടിടങ്ങളുടെയും നിർമ്മിതികളുടെയും ഉടമസ്ഥർ, ജോലിചെയ്യുന്ന തൊഴിലാളികളും അനുബന്ധ ഉദ്യോഗസ്ഥരും സ്റ്റാഫും.

2. ദ്വിതീയ ആഘാത ബാധിതർ:

പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ ചുറ്റുപാടും താമസിക്കുന്ന വ്യക്തികളും, കുടുംബങ്ങളും, വാണിജ്യസ്ഥാപനങ്ങളിൽ ജോലിചെയ്ത് ഉപജീവനം നടത്തുന്നവരും.

7.4. പൊതുജനങ്ങളുടെ ആശങ്കകൾ:

(എ) ആരോഗ്യം:

പാഞ്ചിക്കാട്ട് കടവ് പാലവും അപ്രോച്ച് റോഡും നിർമ്മിക്കുമ്പോൾ ഗതാഗതം തടസ്സപ്പെടുമോ എന്നുള്ള ആശങ്ക.

(ബി) ശുദ്ധജലം: പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് കുടിവെള്ളം തടസ്സപ്പെടുമോ എന്നുള്ള ആശങ്ക.

(സി) മലിനജല നിർമ്മാർജ്ജനം: വീടുകളും വാണിജ്യസ്ഥാപനങ്ങളും പൊളിക്കുമ്പോഴുണ്ടാകുന്ന മാലിന്യങ്ങൾ ആരോഗ്യപ്രശ്**നങ്ങൾ ഉണ്ടാക്കുമോ എന്നുളള ആശങ്ക.**

(ഇ) വൈദ്യുതി- നിലവിലുള്ള ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റുകൾ മാറ്റുമ്പോൾ വൈദ്യുതി വിതരണ പ്രശ്നങ്ങളെ ബാധിക്കുമോ എന്നുളള ആശങ്ക.

(എഫ്) കുടിവെള്ളം - വീടുകളിലേക്ക് നൽകിയിട്ടുള്ള ശുദ്ധജലവിതരണം സമയബന്ധിതമായി പുനസ്ഥാപിച്ചുകിട്ടുമോ എന്ന ആശങ്ക. 2 കിണർ പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നു.

പരിഹാരമാർഗ്ഗം

മേൽപറഞ്ഞ ആശങ്കകൾ പരിഹരിക്കുന്നതിന് ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുകളുടെ സമയോചിതമായ ഇടപെടലുകളും കാര്യക്ഷമതയും അനിവാര്യമാണ്.

7.5. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാതം ലഘൂകരിക്കാനും നഷ്ടപരിഹാരത്തിനുമുളള മാർഗ്ഗങ്ങൾ :

1. 23-09-2015 - ലെ 485/15/ആർ.ഡി നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരമുളള സർക്കാർ നയത്തിനനുസരിച്ച് ഭൂ ഉടമകളുമായി ചർച്ച നടത്തി നിലവിലെ കമ്പോള വില ലഭ്യമാക്കുന്നതിനുളള സാഹചര്യം ഒരുക്കുക.
2. 29-12-2017 ൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ച സർക്കാർ നയമനുസരിച്ചുളള പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന ആനുകൂല്യങ്ങൾ ഉറപ്പാക്കുക.
3. പദ്ധതി ആസൂത്രണ-നിർവ്വഹണ സമയങ്ങളിൽ സർവ്വേപ്രകാരം നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുള്ള സ്ഥലം മാത്രമാണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നതെന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

7.6. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, പുനരധിവാസവ്യവസ്ഥകൾ:

ആർ. എഫ്. സി. റ്റി. എൽ .എ. ആർ. ആർ. ആക്ട് അനുസരിച്ച് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുകയും പനരധിവാസം നടത്തേണ്ടതുമാണ്.

7.7. വിവിധ തരത്തിലുള്ള ആഘാതത്തിന്റെ തീവ്രത ലഘൂകരിക്കാനുള്ള മാർഗ്ഗങ്ങൾ:

നമ്പർ	പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തരം	സ്ഥിതിവിവരം	ലഘൂകരണമാർഗ്ഗങ്ങൾ
1.	ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	41 ഭൂവുടമകളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള 43 വസ്തുവകകൾ പ്രത്യക്ഷത്തിൽ ബാധിക്കുന്നു.	1. 23-09-2015 - ലെ 485/15/ആർ.ഡി നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരമുള്ള സർക്കാർ നയത്തിനനുസരിച്ച് ഭൂ ഉടമകളുമായി ചർച്ച നടത്തി നിലവിലെ കമ്പോള വില ലഭ്യമാക്കുന്നതിനുള്ള സാഹചര്യംഒരുക്കുക.
2.	ഉപജീവന സാദ്ധ്യതകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	12 വാണിജ്യസ്ഥാപനങ്ങളിലായി 32 തൊഴിലാളികളുടെ ഉപജീവനമാർഗ്ഗം നഷ്ടപ്പെടുകയും ഇവരുടെയും ഉപജീവനത്തിന് ഭീഷണി ഉണ്ടാകുന്നു.	29-12-2017 ൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ച സർക്കാർ നയമനുസരിച്ചുള്ളപുനരധിവാസ, പുനഃസ്ഥാപനആനുകൂല്യങ്ങൾ ഉറപ്പാക്കുക.
3.	ഉത്പാദനക്ഷമമായ ആസ്തികൾ നഷ്ടപ്പെടുത്തുന്നത്		2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതയ്ക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ നടക്കുന്നതിനോടൊപ്പം തന്നെ പുനഃസ്ഥാപനവും നടത്തുക.

4.	പൊതു ഉപയോഗ മുതലുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	ശുദ്ധജല വിതരണം, ജലമാലിന്യനിർഗ്ഗമന മാർഗ്ഗങ്ങൾ, വൈദ്യുതി, ടെലഫോൺ കാലുകൾ, വയറുകൾ	
5.	മതസ്ഥാപനങ്ങളുടെ നിർമ്മിതികൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	ചാത്തിനാർ ദേവി ക്ഷേത്രത്തിന്റെ കാണിക്കവഞ്ചി ഒരു സ്വകാര്യവ്യക്തിയുടെ പുരയിടത്തിൽ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്.	നിർമ്മാണപ്രവർത്തികൾനടക്കുന്നതിനോടൊപ്പംതന്നെപുനഃസ്ഥാപനവും നടത്തുക.

അദ്ധ്യായം - 8

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണപദ്ധതി ഒരു രൂപരേഖ

പാഞ്ചിക്കാട്ട് കടവ് പാലവും അപ്രോച്ച് റോഡും പദ്ധതി 2013ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുളള അവകാശ നിയമങ്ങളും ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുളള പൊതു ആവശ്യമെന്ന ശീർഷകത്തിൽ വരുന്നതാണ്. കാലാകാലങ്ങളായി ഭൂമിയും വസ്തുവകകളും കൈവശംവച്ചും ഉടമസ്ഥപ്പെടുത്തിയും വരുന്ന പ്രാഥമിക ആഘാത ബാധിതരും ഭൂമിയുടെയും നിർമ്മിതികളുടെയും ഉടമസ്ഥരുമായ വ്യക്തികളും കുടുംബങ്ങളുംമ്ണ് ഈ ഭൂമി കൈവശം വച്ചിരിക്കുന്നത്. ഈ പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ തൊഴിൽ എടുക്കുന്നവരെല്ലാവരുംതന്നെ ആഘാതബാധിതരാകുന്നു എന്നുള്ളതാണ് സാമുഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം വെളിപ്പെടുത്തുന്നത്. ആയതിനാൽ 2013 ലെ നിയമങ്ങളും അനുബന്ധ ചട്ടങ്ങളിലും വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിരിക്കുന്ന എല്ലാ നഷ്ടപരിഹാരവും സർക്കാർ നിജപ്പെടുത്തി നൽകിക്കൊണ്ട് സമൂഹ്യപ്രത്യാഘാതങ്ങൾ പരമാവധി കുറയ്ക്കാവുന്നതാണ്.

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് 41 ഭൂവുടമകളും 12 വാണിജ്യസ്ഥാപനങ്ങളും പ്രവർത്തിക്കുന്നു. കാലപ്പഴക്കംകൊണ്ട് ഇടിഞ്ഞുവീണ ഒരു ഷെഡുകൂടി കാണപ്പെടുന്നു.

അദ്ധ്യായം - 9

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണപദ്ധതി ഒരു രൂപരേഖ

സ്ഥാപനഘടനയും പ്രധാന വ്യക്തികളും

പാഞ്ചിക്കാട്ട് കടവ് പാലവും അപ്രോച്ച് റോഡും, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ വഴി ബാധിതരായ വ്യക്തികൾക്കും കുടുംബങ്ങൾക്കുമുളള പുരധിവാസ പുനഃസ്ഥാപന പ്രവർത്തികളെ ആസൂത്രണം ചെയ്ത് നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്ററെ സംസ്ഥാന സർക്കാർ നിയമിച്ച് ഉത്തരവാകണമെന്ന് 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുളള അവകാശ നിയമങ്ങളും ചട്ടങ്ങളും വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്നത്. ഇതിൻപ്രകാരം നിയമിതനായ അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെയും പുനരധിവാസ പുനഃസ്ഥാപന കമ്മീഷണറുടേയും മേൽനോട്ടത്തിലും നിയന്ത്രണത്തിലും നിർദ്ദേശങ്ങൾ അനുസരിച്ച് പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കി സമയബന്ധിതമായി നടപ്പിലാക്കേണ്ടതാണെന്നും ഗതിനിയന്ത്രണം നടത്തേണ്ടതാണെന്നും നിയമം അനുശാസിക്കുന്നു.

മേൽപറഞ്ഞ പ്രകാരം 2013 ലെ നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിൽ അനുയോജ്യമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിക്കൊണ്ടുളള ആഘാത ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളിലൂടെ പാഞ്ചിക്കാട്ട് കടവ് പാലവും അപ്രോച്ച് റോഡും പദ്ധതിക്കായി പുനരധിവാസ കേന്ദ്രം നിർമ്മാണ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ ഭൂമി പ്രയാസങ്ങളും എതിർപ്പുകളും പരമാവധി ലഘൂകരിച്ചുകൊണ്ട് ഏറ്റെടുക്കാൻ സാധിക്കുന്നതാണ്. സംസ്ഥാന സർക്കാർ 2015 സെപ്റ്റംബർ 23 ലെ ഉത്തരവ് (എം.എസ്) നമ്പർ 485/15/ആർ.ഡി, സംസ്ഥാന സർക്കാർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ സുതാര്യതയ്ക്കായുളള നയം എന്നിവ സുപ്രധാന രേഖകളാണ്.

എല്ലാജില്ലകളിലും ന്യായവില, പുനരധിവാസ പുനഃസ്ഥാപന കമ്മിറ്റികൾ, രൂപവൽക്കരി ച്ചിട്ടുണ്ട്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന്റെ വേഗത കൂട്ടാനും സമയബന്ധിതമായി നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുന്ന തിനും വേണ്ടി ജില്ലാ കളക്ടർ, അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ (പുനരധിവാസം, പുനസ്ഥാപനം) ലാന്റ് അക്വിസിഷൻ ഓഫീസർ, ഫിനാൻസ് ഓഫീസർ, അർഥനാധികാരി, പ്രാദേശിക സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനത്തിലെ പ്രതിനിധി തുടങ്ങിയവർ അംഗങ്ങളായ സമിതി മേൽനോട്ടം വഹിക്കുന്നു.

അദ്ധ്യായം - 10

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണപദ്ധതി ഒരു രൂപരേഖ

2013 ലെ എൽ.എ.ആർ.ആർ. ആക്ട് അനുസരിച്ച് ആർ.റ്റി.എഫ്.സി.റ്റി. പ്രകാരമുളള നഷ്ടപരിഹാരം ഭൂ ഉടമകൾക്ക് നൽകിയോ എന്നും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിച്ചോ എന്നുളളതും നിരീക്ഷിക്കുകയും അവലോകനം നടത്തുകയും വേണം.

അദ്ധ്യായം - 11

വിലയുടെയും നേട്ടങ്ങളുടെയും അപഗ്രഥനവും ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള ശുപാർശകളും

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശം വിവിധ വ്യക്തികൾ താമസ, വാണിജ്യ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഉപയോഗിച്ച് വരുന്നതാണ്.

ഈ പദ്ധതിയുടെ നേട്ടങ്ങളുമായി താരതമ്യം ചെയ്യുമ്പോൾ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിലുള്ള ആഘാതം ന്യായീകരിക്കാവുന്നതേയുള്ളു.

പൊതുജനങ്ങൾക്കുണ്ടാകുന്ന നേട്ടങ്ങളും അവരുടെ താൽപര്യവും കണക്കിലെടുത്ത് ഈ പദ്ധതി എത്രയും പെട്ടെന്ന് നടപ്പിലാക്കണം.

11.1. പ്രധാന കണ്ടെത്തലുകൾ:

- എസ്.ഐ.എ. സ്റ്റഡി യൂണിറ്റിന്റെ കണ്ടെത്തൽ പ്രകാരം പദ്ധതിപ്രദേശത്ത് 41 സ്വകാര്യ ഭൂഉടമകൾക്കായി 43 വസ്തുവകകൾ ഉണ്ട്.
- ഭൂരിഭാഗം ഭൂമിയും പാരമ്പര്യമായി കൈമാറി വന്നവയാണ്.
- പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് നിന്നുള്ള വരുമാനംകൊണ്ട് മാത്രം ഉപജീവനം നടത്തുന്ന കുടുംബങ്ങളും ഉണ്ട്.

11.2. എസ്.ഐ.എ. സ്റ്റഡി യുടെ ശുപാർശകൾ:

- പദ്ധതി ബാധിത കുടുംബങ്ങൾക്ക് അർഹമായ പുനരധിവാസവും ഭൂവുടമകൾക്ക് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരവും ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്.
- ഈ പദ്ധതി എത്രയും പെട്ടെന്ന് നടപ്പിലാക്കേണ്ടത് ടൂറിസം വകുപ്പിനും പൊതുജനങ്ങൾക്കും ഉപകാരപ്രദമാണ്.

ഭൂമി ബാധിക്കപ്പെടുന്നവരുടെ വിവരങ്ങൾ

താലൂക്ക് : തിരുവനന്തപുരം **വില്ലേജ് : തിരുവല്ലം**
ബ്ലോക്ക് : 29 ഭൂമിയുടെ തരം ; പുരയിടം

നമ്പർ	പട്ടാദാരുടെ പേര്, അഡ്രസ്സ്	തണ്ടപ്പേര്	സർവ്വെ നമ്പർ	വിസ്തീർണ്ണം
1.	മോഹനകുമാർ പി. കെ നാങ്കിനകത്ത് പുത്തൻവീട് അരുമാനൂർ, പൂവാർ പി. ഒ	7691	203/21-1	1 സെന്റ്
2.	മോഹൻകുമാർ ചന്ദ്രൻ ഉഷസ്, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	11360	203/21-4, 41	1 സെന്റ്
3.	ഗിരീഷ്കുമാർ കെ. എം മാധവം, കഞ്ചാംപഴിഞ്ഞി, തിരുപുറം പി. ഒ.	25189	203/21	22 sq.mtr
4.	ഗോപകുമാർ എസ് വടക്കേവീട്, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	8774	204/24-2 204/28-3 429/7 430/11	20 സെന്റ്
5.	ഷാജി .ആർ വൈഷ്ണവം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	22079	203/22-1	അര സെന്റ്
6.	ഡോ. രാധാകൃഷ്ണൻ ചെല്ലപ്പൻനാടാർ ചമ്പയിൽ ഉഷസിൽ എൻ. എം. സി. /15/486, നെയ്യാറ്റിൻകര	2702	203/20 203/23 203/7	29 സെന്റ്
7.	മായ കെ. എൽ അശ്വതി ഭവൻ,, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	9094	203/30,3	10 സെന്റ്
8.	പത്മകുമാരിഅമ്മ കെ. എസ് ശ്രീപത്മം, റ്റി.സി. 42/470(1) മുട്ടത്തറ, വള്ളക്കടവ് പി. ഒ. (രഞ്ജനം,പഴയകട,തിരുപുറം പി. ഒ)	12243	203/32-1	5 സെന്റ്

9.	ശരണ്യ എം. നായർ ഇന്ദിര ഭവൻ,,പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	24396	203/33	11.5 സെന്റ്
10.	വി. വി. വിജി വിപിൻകുമാർ വി. പി. വൈശാഖം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	20791	203/34-1-1 203/40	5 സെന്റ്
11.	സുരേഷ് .ജെ ലിജിതകുമാരി പി. എൽ അരുണോദയം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	12853, 13344	203/35 204/34-1	10 സെന്റ്
12.	സുരേഷ്കുമാർ ആർ കാട്ടുവിള വീട്, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	18884	203/36	6 സെന്റ്
13.	വി. എൻ. ഉഷകുമാരി ഉഷസ്, റ്റി. സി, 41/1905, മണക്കാട്, എം. ആർ. എ. 11, മണക്കാട് പി. ഒ.	20146	204/13-1 204/13-3	9.5 സെന്റ്
14.	നിർമ്മലദേവി .എ വേണുഗോപാലൻ നായർ സൗപർണ്ണിക, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	7471	204/31	9+5.5 സെന്റ് കര രസീത് തന്നിട്ടില്ല
15.	വത്സലകുമാർ കെ. ജി മകം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	11246	204/28-4	9.5 സെന്റ്
16.	ശാന്തകുമാരി അമ്മ .കെ പ്രതിഭ, വയലരികത്ത്, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	22327	204/28- 204/9-1 204/9-2	6 ആർ
17.	രോഹിണിഭായി .എം സായികൃഷ്ണ, എസ്. ആർ. എ. 47, റ്റി. സി. 8/54, വഞ്ചിയൂർ പി. ഒ	16031	204/30	10 സെന്റ്
18	കൃഷ്ണകുമാരി .എ മകം, , പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	8569	128/5 204/12-2	65 സെന്റ്

19	സുനിത .എസ് അനിൽകുമാർ പാഞ്ചിക്കാട് വീട്, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	24613	205/2-1	20 സെന്റ്
20	രാജേഷ്കുമാർ എസ്. ആർ ശൈലവിഹാർ, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	15864	206/28,3 206/28-1 214/2-6 460/18,19,20, 21 466/30 513/7	28 സെന്റ്
21	മഞ്ചുഷ. കെ കൃഷ്ണ ഭവൻ, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	13368	119/12 148/19,3 206/4-1	10.5 സെന്റ്
22	ഹേമ നായർ സി ചാത്തിനാറ വീട് പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ (ചത്തീസ്ഗഡിലാണ് താമ സം)	20985	206/26 207/5	6 സെന്റ്
23	മണികണ്ഠൻ നായർ കെ പൂവൻ വീട് പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	20328	206/51	5 സെന്റ്
24	ശ്രീലത കെ. എസ്. ഗോകുലം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	16628	206/3-1	8 സെന്റ്
25	വി. രാമചന്ദ്രൻ നായർ, ഗിരിജാ കുമാരി ജെ ശ്രീമന്ദിരം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	8468	206/22	10 സെന്റ്
26	സരോജിനി അമ്മ അറപ്പുരവിള വീട്, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	9486	206/21-1 206/21-2	5 സെന്റ്
27	ലക്ഷ്മിപ്രിയ എൽ. ബി. അറപ്പുര വീട്, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	15089	206/2	6 സെന്റ്

28	ക്രിസ്റ്റി എച്ച്. ആർ ഗ്രീൻമാലി, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	11702	206/43	15.5 സെന്റ്
29	എ. എൽ. അനിൽകുമാർ എ. എസ്. ഭവൻ, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	13869	226/13-3 226/13-3-1 226/13-3-2	12.5 സെന്റ്
30	ജസ്റ്റിൻസ്റ്റാൻലി.കെ. എസ്, ഫ്ളൈഡാസെൻ ജസ്റ്റിൻ സ്റ്റാൻലി പേരൂർക്കട ബെൽഹെവൻ, കരകുളം കല്ലയം, നെടുമങ്ങാട്	25695	226/13-2,2 226/13-2-1	16.5 സെന്റ്
31	സാബു . സി കുമാരി ജയന്തി .എസ്. റ്റി ഖിസ്മയ, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	14974	226/13-1 226/12-4 226/14	13 സെന്റ്
32	ശ്രീകുമാർ .എൽ ലില്ലി .കെ എസ്. എൽ സദനം പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	12780	226/13-3 226/12-3	12.5 സെന്റ്
33	രവീന്ദ്രൻ .റ്റി വെട്ടുവിള വീട്,കീഴംമാകം ചെങ്കൽ പി.ഒ	15327	226/12-5 226/11-3	3.5 സെന്റ് (കര രസീത് കിട്ടി യിട്ടില്ല)
34	ഷാജി .ആർ വൈഷ്ണവം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	22377	226/2-6-2 226/12-1	6.5 സെന്റ്
35	രവീന്ദ്രൻനായർ ശക്തി നിവാസ്, അരങ്ങൽ കിടയറക്കോണം, വെൺപകൽ പി.ഒ	8264	226/12-1	2 സെന്റ്
36	പുഷ്പാകരൻ .കെ കാർത്തിക, പാലപ്പള്ളിപുരയിടം പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	7998	226/2-1 22/2-6	7 സെന്റ്

37	ഷാജി. ആർ ഷൈലജ .എ. എസ് വൈഷ്ണവം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	13548	226/2-1 226/2-6-1	3 സെന്റ്
38	പ്രശോഭ് കെ. സത്യരാജ് വാറുപ്ലാൻകാല പുത്തൻവീട് എസ്. ആർ. വില്ല, തിരുപുറം പി. ഒ	21075	177/10-2 177/10-3	4 സെന്റ്
39	അഞ്ചു എസ്. ജെ ശ്രീകണ്ഠവിലാസം, മത്തൻപാല, പളുകൽ പി. ഒ (പുതിയ കരംരസീത് ലഭിച്ചി ട്ടില്ല)	12119	226/2-7	5 സെന്റ് (കര രസീത് കിട്ടി യിട്ടില്ല)
40	ശാന്തകുമാരി D/o ശങ്കരൻ നാടാർ ഉൽഷാലനിവാസ് TC 20/1866 (1), കാട്ടാൻവിള ലെയിൻ, തമലം, പൂജപ്പുര തിരുവനന്തപുരം - 12 (ഡോ. തങ്കരാജ്, ഡോ. ശിവരാജ്, റോസമ്മ എന്നി വർ മരണപ്പെട്ടു)	205/11		സ്ഥലം പാർട്ടിഷൻ ചെയ്തിട്ടില്ല. നില വിൽ നെയ്യാ റ്റിൻകര മുൻസിഫ് കോട തിയിൽ പെന്റിംഗ് ആയ കേസ് നമ്പർ 0S300941/17
41	രാജേഷ് (ഭൂമിയുടെ രേഖകൾ L.A. Collectorate ൽ നേരിട്ട് ഹാജ രാക്കാമെന്ന് പറഞ്ഞിട്ടുണ്ട്.)			
42	ജഗദം സ്റ്റോർ ബാബുചന്ദ്രനാഥ് പ്രസിഡന്റ് NSS കരയോഗം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ.			
43	ടെയിലറിംഗ് ഷോപ്പ് മോഹൻകുമാർചന്ദ്രൻ ഉഷസ്, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ.			

ആഘാതബാധിത വിവരങ്ങൾ

താലൂക്ക് : തിരുവനന്തപുരം **വില്ലേജ് : തിരുവല്ലം**

ബ്ലോക്ക് : 29 ഭൂമിയുടെ തരം : പുരയിടം

നമ്പർ	**പട്ടാദാരുടെ പേര്, അഡ്രസ്സ്**	**സർവ്വെ നമ്പർ**	**ആഘാതം**
1.	മോഹനകുമാർ പി. കെ നാങ്കിനകത്ത് പുത്തൻവീട് അരുമാനൂർ, പൂവാർ പി. ഒ	203/21-1	സ്റ്റുഡിയോസ് & വാഡി യോസ് 2 നിലകെട്ടിടം (ഭാഗികമായി)
2.	മോഹൻകുമാർ ചന്ദ്രൻ ഉഷസ്, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	203/21-4, 41	2 നിലകോൺക്രീറ്റ് കെട്ടിടം (പൂർണ്ണമായി)
3.	ഗിരീഷ്കുമാർ കെ. എം മാധവം, കഞ്ചാംപഴിഞ്ഞി, തിരുപുറം പി. ഒ.	203/21	സ്റ്റെയർകേസും ഒരു ഡോറും കടയുടെ ഭാഗവും
4.	ഗോപകുമാർ എസ് വടക്കേവീട്, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	204/24-2 204/28-3 429/7 430/11	കോൺക്രീറ്റ് വഴി
5.	ഷാജി .ആർ വൈഷ്ണവം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	203/22-1	ചിക്കൻസ്റ്റാൾ
6.	ഡോ. രാധാകൃഷ്ണൻ ചെല്ലപ്പൻനാടാർ ചമ്പയിൽ ഉഷസിൽ എൻ. എം. സി. /15/486, നെയ്യാറ്റിൻകര	203/20 203/23 203/7	മതില്, ഗേറ്റ്
7.	മായ കെ. എൽ അശ്വതി ഭവൻ,, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	203/30,3	മതില്, ഗേറ്റ്, കോൺക്രീറ്റ് മുറ്റം, തൊഴുത്ത്.
8.	പത്മകുമാരി അമ്മ കെ. എസ് ശ്രീപത്മം, റ്റി.സി. 42/470(1) മുട്ടത്തറ, വള്ളക്കടവ് പി. ഒ. (രഞ്ജനം,പഴയകട,തിരു പുറം പി. ഒ)	203/32-1	മതില്, ഗേറ്റ്, പടിക്കെട്ട്, കിണറിന്റെ ഒരു ഭാഗം.

9.	ശരണ്യ എം. നായർ ഇന്ദിര ഭവൻ,,പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	203/33	മതില്, ഗേറ്റ്, കോൺക്രീറ്റ് കെട്ട്, പടിക്കെട്ട്.
10.	വി. വി. വിജി വിപിൻകുമാർ വി. പി. വൈശാഖം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	203/34-1-1 203/40	മതില്, ഗേറ്റ്.
11.	സുരേഷ് .ജെ ലിചിതകുമാരി പി. എൽ അരുണോദയം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	203/35 204/34-1	മതില്, 2 ഗേറ്റ്, കോൺക്രീറ്റ് മുറ്റം, കിണർ പൂർണ്ണമായും.
12.	സുരേഷ്കുമാർ ആർ കാട്ടുവിള വീട്, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	203/36	കിണർ പൂർണ്ണമായും, കാർപോർച്ച്, സിമെന്റ് ടാങ്ക്, മതിലിന്റെ ഭാഗം, വീടിന്റെ 2-ാം നിലയുടെ ഷെയ്ഡ്.
13.	വി. എൻ. ഉഷകുമാരി ഉഷസ്, റ്റി. സി, 41/1905, മണക്കാട്, എം. ആർ. എ. 11, മണക്കാട് പി. ഒ.	204/13-1 204/13-3	മതില്, 2 ഗേറ്റ്
14.	നിർമ്മലദേവി .എ വേണുഗോപാലൻ നായർ സൗപർണ്ണിക, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	204/31	മതില്, ഗേറ്റ്, സെപ്റ്റ് ടാങ്ക് ഭാഗികമായി.
15.	വത്സലകുമാർ കെ. ജി മകം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	204/28-4	മതില്, ഗേറ്റ്, തറയോട് പാകിയ മുറ്റം.
16.	ശാന്തകുമാരി അമ്മ .കെ പ്രതിഭ, വയലരികത്ത്, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	204/28- 204/9-1 204/9-2	മതില്, ഗേറ്റ്
17.	രോഹിണിഭായി .എം സായികൃഷ്ണ, എസ്. ആർ. എ. 47, റ്റി. സി. 8/54, വഞ്ചിയൂർ പി. ഒ	204/30	മതിലിന്റെ മുൻവശം, ഗേറ്റ്.

18	കൃഷ്ണകുമാരി .എ മകം, , പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	128/5 204/12-2	മുള്ളുവേലി
19	സുനിത .എസ് അനിൽകുമാര് പാഞ്ചിക്കാട് വീട്, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	205/2-1	മതില്, സിമെന്റ് വാട്ടര്ടാ ങ്ക്, ടോയിലറ്റ്.
20	രാജേഷ്കുമാര് എസ്. ആര് ശൈലവിഹാര്, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	206/28,3 206/28-1 214/2-6 460/18,19,2 0,21 466/30 513/7	മതില്, ഗേറ്റ്, കോൺക്രീറ്റ് ചെയ്ത പട്ടിക്കൂട്, ഷീറ്റിട്ട കുളിമുറി.
21	മഞ്ചുഷ. കെ കൃഷ്ണ ഭവൻ, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	119/12 148/19,3 206/4-1	മതില്, ഗേറ്റ്
22	ഹേമ നായര് സി ചാത്തിനാറ വീട് പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	206/26 207/5	മതില്, ഗേറ്റ്
23	മണികണ്ഠൻ നായര് കെ പൂവൻ വീട് പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	206/51	മതില്, ഗേറ്റ്, ക്ഷേത്ര ത്തിന്റെ കാണിക്കവഞ്ചി
24	ശ്രീലത കെ. എസ്. ഗോകുലം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	206/3-1	മതില്, ഗേറ്റ്
25	വി. രാമചന്ദ്രൻ നായര്, ഗിരിജാ കുമാരി ജെ ശ്രീമന്ദിരം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	206/22	മതില്, 2 ഗേറ്റ്, വാടിന്റെ പകുതിയോളം.
26	സരോജിനി അമ്മ അറപ്പുരവിള വീട്, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	206/21-1 206/21-2	മതില്, ഗേറ്റ് നാരായണ സ്റ്റോര് പൂര്ണ്ണമായും.
27	ലക്ഷ്മിപ്രിയ എൽ. ബി. അറപ്പുര വീട്, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	206/2	മതില്, ഗേറ്റ്, തറയോട് പാകിയ മുറ്റം

28	ക്രിസ്റ്റി എച്ച്. ആർ ഗ്രീൻമാലി, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	206/43	മതില്, ഗേറ്റ്
29	എ. എൽ. അനിൽകുമാർ എ. എസ്. ഭവൻ, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	226/13-3 226/13-3-1 226/13-3-2	മതില്, ഗേറ്റ്, കരിങ്കല്ല് കെട്ട്
30	ജസ്റ്റിൻസ്റ്റാൻലി.കെ. എസ്, ഫ്ളൈഡാസെൻ ജസ്റ്റിൻ സ്റ്റാൻലി പേരൂർക്കട ബെൽഹെവൻ, കരകുളം കല്ലയം, നെടുമങ്ങാട്	226/13-2,2 226/13-2-1	മതില്, ഗേറ്റ്, കിണറിന്റെ ഒരു ഭാഗം, വീടിന്റെ ഒരു ഭാഗം
31	സാബു . സി കുമാരി ജയന്തി .എസ്. റ്റി വിസ്മയ, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	226/13-1 226/12-4 226/14	മതില്, ഗേറ്റ്
32	ശ്രീകുമാർ .എൽ ലില്ലി .കെ എസ്. എൽ സദനം പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	226/13-3 226/12-3	മതില്, ഗേറ്റ്
33	രവീന്ദ്രൻ .റ്റി വെട്ടുവിള വീട്, കീഴമ്മാകം ചെങ്കൽ പി.ഒ	226/12-5 226/11-3	വസ്തുമാത്രം
34	ഷാജി .ആർ വൈഷ്ണവം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	226/2-6-2 226/12-1	മതിലിന്റെ കുറച്ചുഭാഗം
35	രവീന്ദ്രൻനായർ ശക്തി നിവാസ്, അരങ്ങൽ കിടയറക്കോണം, വെൺപകൽ പി.ഒ	226/12-1	മുൻവശത്തെ ചുവര്, വാതിൽ, ഗ്രില്ല്
36	പുഷ്പാകരൻ .കെ കാർത്തിക, പാലപ്പള്ളിപുരയിടം പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	226/2-1 22/2-6	മതിൽ

37	ഷാജി. ആർ ഷൈലജ .എ. എസ് വൈഷ്ണവം, പഴയകട, തിരുപുറം പി. ഒ	226/2-1 226/2-6-1	ഹോട്ടൽ ഭാഗികമായി
38	പ്രശോഭ് കെ. സത്യരാജ് വാറുപ്ലാൻകാല പുത്തൻവീട് എസ്. ആർ. വില്ല, തിരുപുറ ത്തത്തുക്കത, തിരുപുറം പി. ഒ	177/10-2 177/10-3	കട ഭാഗികമായി
39	അഞ്ചു എസ്. ജെ ശ്രീകണ്ഠവിലാസം, മത്തൻപാല, പളുകൽ പി. ഒ (പുതിയ കരംരസീത് ലഭിച്ചി ട്ടില്ല)	226/2-7	ടവെശ്ഖ് ബേക്കറി പൂർണ്ണമായും
40	ശാന്തകുമാരി (ഡോ. തങ്കരാജ്, ഡോ. ശിവരാജ്, റോസമ്മ എന്നി വർ മരണപ്പെട്ടു)	205/11	വസ്തു
41	രാജേഷ് (ഭൂമിയുടെ രേഖകൾ L.A. Collectorate ൽ നേരിട്ട് ഹാജ രാക്കാമെന്ന് പറഞ്ഞിട്ടുണ്ട്.)		മതില്, ഗേറ്റ്

©
കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2021

Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 05-09-2012 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള ഗസറ്റ്
KERALA GAZETTE
അസാധാരണം
EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 10 Vol. X	തിരുവനന്തപുരം, വെള്ളി Thiruvananthapuram, Friday	2021 ഒക്ടോബർ 08 08th October 2021 1197 കന്നി 22 22nd Kanni 1197 1943 ആശ്വിനം 16 16th Aswina 1943	നമ്പർ No. 2959

ഫാറം - 4
ചട്ടം 11(3) കാണുക
വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ കെ13 -2590/18 2021 സെപ്റ്റംബർ 16

ചുവടെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേയ്ക്കായി അതായത് പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് പാലവും അപ്രോച്ച്റോഡും പണിയുന്നതിനായി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കേരളാ സർക്കാരിന് ബോദ്ധ്യപ്പെട്ടതിനാലും

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള ആക്ട് 2013 ലെ (2013 ലെ 30-ാം കേന്ദ്ര ആക്ട്) 4-ാം വകുപ്പിന്റെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പനുസരിച്ച് കേരള സർക്കാരിൽ നിക്ഷിപ്തമായിട്ടുള്ള അധികാരം വിനിയോഗിച്ച് താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന പ്രദേശത്ത് ഒരു സാമൂഹിക ആഘാത വിലയിരുത്തൽ നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്.

ആയതിനാൽ ആക്ടിൽ പരാമർശിക്കും പ്രകാരം സാമൂഹിക ആഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിനും സാമൂഹിക ആഘാത നിർവഹണ പദ്ധതി തയ്യാറാക്കുന്നതിനും സാമൂഹിക ആഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റായ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂഷൻ ഫോർ റൂറൽ ഡവലപ്മെന്റ്, ഐ.ആർ.ഡി, സുരക്ഷാ, റ്റി.സി 11/18, 19, പി.എം.ജി തിരുവനന്തപുരത്തിന് (ഫോൺ നം.9447033784, ഇ-മെയിൽ irdkerala@gmail.com website: www.irdkerala.org) അനുമതി നൽകിയിരിക്കുന്നു. ടി പ്രവൃത്തി മൂന്നു മാസ കാലയളവിനുള്ളിൽ പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതും യാതൊരു കാരണവശാലും ആറു മാസത്തിൽ അധികമാകാൻ പാടില്ലാത്തതുമാണ്.

പട്ടിക

ജില്ല— തിരുവനന്തപുരം. വില്ലേജ് — തിരുപുറം.

താലൂക്ക്— നെയ്യാറ്റിൻകര. ബ്ലോക്ക് — 20

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് കൊടുത്തിരിക്കുന്നത്)

സർവ്വെ നമ്പർ	സബ്ഡിവിഷൻ നമ്പർ	ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)	ഭൂമിയുടെ ഇനം/തരം
203	7	0.0186	പുരയിടം
	21	0.0093	
	22	0.0038	
	30	0.0070	
	31	0.0028	
	32	0.0022	
	33	0.0025	
	34	0.0074	
	35	0.0031	
	36	0.0036	
204	12	0.0463	
	13	0.0130	
	28	0.0118	
	30	0.0078	
	31	0.0063	

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

205	2	0.0066	
	11	0.0110	
206	2	0.0050	
	3	0.0046	
	4	0.0045	
	21	0.0028	
	22	0.0070	
	26	0.0005	
	27	0.0016	
	28	0.0102	
	43	0.0048	
	51	0.0039	
226	2	0.0098	
	12	0.0195	
	13	0.0268	
ആകെ		0.2641	

(ഒപ്പ്)
ജില്ലാ കളക്ടർ
തിരുവനന്തപുരം.

PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESSES
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2021

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

Digitally signed by Salim A
Date:2021.10.08 05:57:43 +05:30

ഭരണഭാഷ -മാതൃഭാഷ

കെ13/ 25940/18

കളക്ടേറ്റ്,സിവിൽ സ്റ്റേഷൻ
കുടപ്പനക്കുന്ന്.പി.ഒ,തിരുവനന്തപുരം
ഇമെയിൽ-deputycollectorlatvm@gmail.com
ഫോൺ 0471-2731210
തീയതി: 12 .10..2021

ജില്ല കളക്ടർ
തിരുവനന്തപുരം

സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ ,
അഡീഷണൽ (എൽ.എ) യൂണിറ്റ്
സിവിൽ സ്റ്റേഷൻ

സർ,

വിഷയം: പൊന്നുംവില - പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ്പാലവും അപ്രോച്ച്റോഡും -4(1) വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത് സംബന്ധിച്ച്

സൂചന : 8.10.2021 ലെ 2959 നമ്പർ ഗസറ്റ്

സൂചനയിലേയ്ക്ക് ശ്രദ്ധക്കുക. പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ്പാലവും അപ്രോച്ച്റോഡും നിർമ്മിക്കുന്നതിനു വേണ്ടി തിരുപുറം വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെട്ട 0.2641 ഹെക്ടർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ടുള്ള 4(1) വിജ്ഞാപനം RFCTLARR ACT&RULES 2013 ൽ പ്രതിപാദിക്കും പ്രകാരം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തി റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യുന്നതിനായി ഇതോടൊപ്പം ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു.

വിശ്വസ്തതയോടെ

ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ(എൽ.എ)
ജില്ലാ കളക്ടർക്കു വേണ്ടി

പകർപ്പ് -1. ഡയറക്ടർ ,ഇൻഫർമേഷൻ & പബ്ലിക് റിലേഷൻ Web & New Media) വകുപ്പ്,
സെക്രട്ടേറിയറ്റ് (വെബ്സൈറ്റിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നതിനായി)
English caption - Land Acquisition -construction of Panchikkattu kadavu Bridge and its approach road - 4(1) notification
മലയാളം തലക്കെട്ട് - പൊന്നുംവില- പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ്പാലവും അപ്രോച്ച്റോഡും -4(1) വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്

2. ജില്ലാ ഇൻഫർമേഷൻ ഓഫീസർ ,N IC (വെബ്സൈറ്റിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നതിനായി)
English caption - Land Acquisition - construction of Panchikkattu kadavu Bridge and its approach road - 4(1) notification
മലയാളം തലക്കെട്ട് - പൊന്നുംവില- പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ്പാലവും അപ്രോച്ച്റോഡും -4(1) വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്

<u>നോട്ടീസ്</u>

<u>ഫോറം -5 ചട്ടം 14(1)</u>

നമ്പർ 8/S.I.A./I.R.D./2022 തീയതി : 28-2-2022

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ നെയ്യാറ്റിൻകര താലൂക്കിൽ തിരുപുറം വില്ലേജ് പരിധിയിൽ വരുന്ന നിങ്ങളുടെ ഭൂമി/കെട്ടിടം ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് പാലവും അപ്രോച്ച്റോഡും പണിയുന്നതിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പദ്ധതിക്കായി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടായേക്കുമെന്നോ കാണുന്നതും ആയതിവുണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമം (കേന്ദ്രനിയമം 30/2013) നാലാം വകുപ്പ് 1-ാം ഉപവകുപ്പ്പ്രകാരമുള്ള നമ്പരായി കേരള സംസ്ഥാന അസാധാരണ ഗസറ്റ് 2021 ഒക്ടോബർ 8 ന് പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ പഠനത്തിന്റെ അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിനുവേണ്ടി നിങ്ങളുടെ ഭൂമി/കെട്ടിടത്തിൽ അവകാശമുള്ള എല്ലാ അംഗങ്ങളും 2022 മാർച്ച് മാസം 16-ാം തീയതി രാവിലെ 11 മണിക്ക് **പഴയകട പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് ചാത്തിനാർ ശ്രീദുർഗ്ഗാദേവി ക്ഷേത്രം ആഡിറ്റോറിയിത്തിൽവച്ച്** നടത്തുന്ന പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ ഹാജരാകേണ്ടതാണെന്ന് ഇതിനാൽ അിറയിച്ചുകൊള്ളുന്നു. പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ട ഉടമസ്ഥരുടെ പേര്‌വിവരങ്ങൾ തിരുപുറം വില്ലേജ് ഓഫിസ്, താലൂക്ക് ഓഫീസ്, കോർപ്പറേഷൻ ഓഫീസ്, പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് റോഡ് പദ്ധതിപ്രദേശം എന്നിവിടങ്ങളിലും ഐ.ആർ. ഡി. യുടെ വെബ്സൈറ്റായ www.ird.org ലും ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

ചെയർമാൻ

തിരുവനന്തപുരം

സാമൂഹിക

28-2-2022

പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ പഠനയൂണിറ്റ്

ഐ.ആർ.ഡി.

പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്

പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് പാലവും അപ്രോച്ച്റോഡും പണിയുന്നതിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി പഴയകട പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് പാലത്തെ ബന്ധപ്പെട്ട സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത ബാധിതരായ ഭൂഉടമകളുടെയും ജനപ്രതിനിധികളുടെയും രാഷ്ട്രീയ സാംസ്ക്കാരിക നായകന്മാരുടെയും ഒരു യോഗം 2022 മാർച്ച് മാസം 16-ാം തീയതി രാവിലെ 11.00 ന് പഴയകട പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് ചാത്തിനാർ ശ്രീദുർഗ്ഗാദേവി ക്ഷേത്രം ആഡിറ്റോറിയിത്തിൽവച്ച് കൂടുന്നതാണ്. ബഹു. നെയ്യാറ്റിൻകര നിയോജകമണ്ഡലം **എം. എൽ. എ. ശ്രി. കെ. ആൻസലൻ** അവർകൾ ഉദ്ഘാടനം ചെയ്യുന്നു. പ്രസ്തുത യോഗത്തിൽ ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുതല ഉദ്യോഗസ്ഥരും പങ്കെടുക്കുന്നു. ഈ യോഗത്തിൽ താങ്കളുടെ മഹനീയ സാന്നിദ്ധ്യം സാദരം ക്ഷണിച്ചുകൊള്ളുന്നു.

എന്ന്

വിശ്വസ്തതയോടെ

ചെയർമാൻ

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത

നിർണ്ണയ പഠനയൂണിറ്റ്

തിരുവനന്തപുരം

28-2-2022

പബ്ലിക് ഹിയറിങ്

സ്ഥലം : പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് ശ്രീ ദുർഗ്ഗാദേവീ ക്ഷേത്ര ആഡിറ്റോറിയം, പഴയകട

തീയതി : 16.03.2022 ബുധൻ രാവിലെ 11 മണിക്ക്

ബഹുമാന്യരേ,

പഴയകട തിരുപുറം പാഞ്ചിക്കാട്ട് കടവ് പാലവും അപ്രോച്ച് റോഡും പണിയുന്നതിന് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഭൂ ഉടമകളെയും ജനപ്രതിനിധികളെയും പങ്കെടുപ്പിച്ചുകൊണ്ടുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിങ് 2022 മാർച്ച് 16 ബുധനാഴ്ച രാവിലെ 11 മണിക്ക് ബഹു : നെയ്യാറ്റിൻകര നിയോജക മണ്ഡലം **MLA ശ്രീ. കെ. ആൻസലൻ** അവറുകൾ ഉൽഘാടനം ചെയുന്നു പ്രസ്തുത യോഗത്തിൽ ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുതല ഉദ്യോഗസ്ഥർ പങ്കെടുക്കുന്നു ഈ പരിപാടിയിലേക്ക് താങ്കളെ സ്നേഹപൂർവ്വം സ്വാഗതം ചെയുന്നു. വിശ്വസ്തതയോടെ

സി. ബാലചന്ദ്രൻ
ചെയർമാൻ IRD

കാര്യപരിപാടികൾ

അദ്ധ്യക്ഷൻ : ശ്രീ. സി. ബാല ന്ദ്രൻ
ചെയർമാൻ (IRD)

ഈശ്വരപ്രാർത്ഥന :

സ്വാഗതം : ശ്രീ. സി.പി. ഹേമചന്ദ്രൻ ഐ.ആർ.ഡി

റിപ്പോർട്ട് അവതരണം : ശ്രീമതി ദീപാകുമാരി എസ്. എസ്
പ്രൊജക്റ്റ് കോ ഓർഡിനേറ്റർ
എസ് .ഐ.എ.എസ്. യൂണിറ്റ്

ഉത്ഘാടനം : **ശ്രീ. കെ. ആൻസലൻ**
(ബഹു: നെയ്യാറ്റിൻകര എം.എൽ.എ.)

വിശിഷ്ടാതിഥി : ശ്രീ. തിരുപുറം സുരേഷ്കുമാർ ജെ.
ഗ്രാമപഞ്ചായത് പ്രസിഡന്റ്

ആശംസകൾ : ശ്രീമതി പ്രിയ കെ.ആർ
വികസന സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റി ചെയർപേഴ്സൺ
ശ്രീ.അനിൽകുമാർ .കെ
വാർഡ് മെമ്പർ
ശ്രീ. ലിജുകുമാർ എസ്.
വാർഡ് മെമ്പർ

പദ്ധതി വിശദീകരണം : ശ്രീ കെ രമേശ് കുമാർ
സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ എൽ. എ
: ശ്രീ വിഷ്ണു എം.പി. (AE,PWD)
: ശ്രീമതി ചിത്രലേഖ (VO തിരുപുറം)

നന്ദി : ശ്രീ ചെമ്പഴന്തി സോമൻ IRD

പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്

പാഞ്ഞിക്കാട്ടുകടവ് പാലവും അപ്രോച്ച് റോഡും : പഴയകട

സ്ഥലം : പാഞ്ഞിക്കാട്ടുകടവ് ശ്രീ. ദുർഗാദേവി ക്ഷേത്ര ആഡിറ്റോറിയം.

തീയതി : 26-03-2022 രാവിലെ 11 മണി.

Serial Number	പേര്	അഡ്രസ്സ്	ടെലിഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
1	മോഹൻകുമാർ പിള്ള	ഉദയം, പഴയകട, തിരുപുറം P.O	9495407159	Mohanla[signature]
2	മോഹന കുമാർ. P.K.	തെക്കേവാര്യത്ത്, നാലുകെട്ട്, അരുവിക്കര, ചൊവ്വര (പി)	9495011675	[signature]
3	രാധാകൃഷ്ണൻ. സി.	ഉഷസ് പനവിള തൈക്കാട്ടുകര	9447250224	[signature]
4	M. മണികണ്ഠൻനായർ	[illegible]	9495153753	[signature]
5	V. രാമചന്ദ്രൻനായർ	ശ്രീരംഗം, പഴയകട	9495304738	[signature]
6	ജയകൃഷ്ണൻ. എം. എസ്	ജയകൃഷ്ണ നിലയം, പഴയകട	9633707580	[signature]
7	കെ. രവീന്ദ്രൻ നായർ	ഗോകുലം ... തിരുവനന്തപുരം	9946376100	[signature]
8	അനിൽകുമാർ	A.S. ഭവൻ	9633532767	A[signature]
9	ഷിബിൻ - T.	മൈലവിള വീട്	994662 1499	[signature]
10	T. സെൽവൻ	ഇടവത്തൈവിള	9446846610	[signature]
11	മഹേഷ് കുമാർ. ജി	പഴയകട	9847015721	[signature]
12	Anchu S. J.	പഴയകട	944670230	Anc[signature]
13	K.S. പത്മകുമാരിയമ്മ	പഴയകട ([illegible])	96056469 19 78	[signature]
14	രാജി. കെ	മൈവിള വ... പഴയകട	9746177274	[signature]
15	ശിവദാ നായർ	ഉണ്ണി നിവാസ് വീട്, പഴയകട	0930246 3656	Bala[signature]
16	മഞ്ജുകുമാരി. കെ	ശ്രീശൈലം, പഴയകട	9947504661 ~~09302463656~~	Manjula[signature]
17	ശ്രീകുമാർ	S.L. Sadanam Pazhayakada	9746184512	[signature]

Sl.no:	പേര്	വിലാസം	ഫോൺനമ്പർ	ഒപ്പ്
18	[illegible]	[illegible] (PO)	7085100890	[illegible]
19	Ushakumari.V.V	[illegible] വീട്	9495243325	[illegible]
20	[illegible]	[illegible] Band	9495043645	S.S.Kumar
21	S.Bimo	Bimal [illegible]	9496617067	[illegible]
22	V.P. Vipinkumar	[illegible]	9446704329	[illegible]
23	Valsalakum	[illegible]	9895269411	[illegible]
24.	L.David for (Christy H.R)	Greenvalley, Pazhayakada.	9847024537	[illegible]
25	Venugopalan nair	Souparnika.	9446405558	[illegible]
26	Sureshkumar.S	Kathu Stores	6238595949	Suresh
27	Shantha Kumari	Gokulam [illegible]	9207300996	Santhakum
28	Saranya m. Nair	Indira Bhavan, Pazhaya Kada.	8304045575	Saranya
29	K.ANILkumar	[illegible]	9495627487	[illegible]
30.	Lijukumar.S	Mannakkal Member	7012870715	[illegible]
31	PRIYADARSINI V.U	PWD, Bridges Section-1, PMU TVPM.	9947818147	[illegible]
32.	[illegible]	C/o [illegible]	9447244625	[illegible]
33.	[illegible].P.R	[illegible]	9605328683	Priya
34	Gopalakrishnan	[illegible]	8589014675	[illegible]

Sl. No.	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
35	Suresh. J.	[illegible]	9995813990	[illegible]
~~36~~	THINKAL GOPAKUMAR	SI, Poovar	9497980132	[illegible]
37,	Mohan Kumar	IRD		
~~38~~	Hemachandran.C	~~IRD~~		[illegible]
38.	Deepakumari.S.S	IRD		

54.	രമേശ് കുമാർ	[illegible]	[signature]
55	C.P. [illegible]	IRD	[signature]
56	[illegible]	[illegible]	[signature]
57	Dr. Pradeep Sankar S. for Sadhak	Utpala Nivas TC 20/1866(1) Thara	Pradeep Sankar [signature]

പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് പാലവും അപ്രോച്ച്റോഡും നിർമ്മിക്കുന്നതിനു വേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പദ്ധതി

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനറിപ്പോർട്ട്:

ധന്യമായ ഈ വേദിയിൽ അദ്ധ്യക്ഷസ്ഥാനം അലങ്കരിക്കുന്ന ബഹുമാന്യനായ IRD യെ പ്രതിനിധീകരിച്ചെത്തിയിട്ടുള്ള ശ്രീ. സി. പി. ഹേമചന്ദ്രൻ അവർകളെ, ഈ യോഗം ഔദ്യോഗികമായി ഉത്ഘാടനം ചെയ്യുന്ന ബഹു: തിരുപുറം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റ് ശ്രി. തിരുപുറം സുരേഷ്കുമാർ ജെ. അവർകളെ ബഹുമാന്യരായ അഡിഷണൽ എൽ. എ. സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ ശ്രീ. രമേഷ്കുമാർ .K, PWD Oversear ശ്രീമതി. പ്രിയദർശിനി വി.വി., ബന്ധപ്പെട്ട മറ്റ് ഉദ്യോഗസ്ഥർ, വാർഡ് മെമ്പർമാരായ ശ്രീമതി. പ്രിയ, ശ്രീ. അനിൽകുമാർ, ശ്രീ. ലിജു, പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ആഘാതബാധിതരായ ബഹുമാന്യരെ, യോഗം വീക്ഷിക്കുവാനും അഭിപ്രായങ്ങളും നിർദ്ദേശങ്ങളും സമർപ്പിക്കുവാനുമായി എത്തിയിട്ടുള്ള മാന്യവ്യക്തികളെ, നിങ്ങൾക്കേവർക്കും സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ പഠന യൂണിറ്റിന്റെ ഹൃദയം നിറഞ്ഞ അഭിവാദനങ്ങൾ.

പഴയകട, തിരുപുറം പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് പ്രദേശത്തിനും, പ്രദേശ വാസികൾക്കും, അനുബന്ധ പഞ്ചായത്തിലെ നിവാസികൾക്കും വിശിഷ്യാ ടൂറിസം മേഖലയിലും തിളക്കമാർന്ന ഒരു വികസന പ്രക്രിയയി മാറിയേക്കാവുന്ന ഒരു ബൃഹത് പദ്ധതിയാണ് പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് പാലവും അപ്രോച്ച് റോഡ് നിർമ്മാണവും. ഈ പദ്ധതിക്കായി തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ നെയ്യാറ്റിൻകര താലൂക്കിൽ തുരുപുറം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 20 ൽപ്പെട്ട 26 ആർ ഭൂമിയാണ് പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. 41 ഭൂഉടമകളിൽ നിന്നും ഭൂ ഉടമസ്ഥർ, കെട്ടിട ഉടമസ്ഥർ, വാണിജ്യവ്യവസായ സ്ഥാപന ഉടമകൾ എന്നിവരിൽ നിന്നും 26 ആർ ഭൂമിയാണ് പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടത്. ബഹു: കേരള സർക്കാരിന്റെ 8-10-2021 ലെ 2959-ാം നമ്പർ

അസാധാരണ ഗസറ്റ്വിജ്ഞാപനത്തോടെയാണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിനുവേണ്ടി IRD (Institution for Rural Development) യെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയത്. തുടർന്ന് എസ്. ഐ. എ. എസ് യൂണിറ്റ് പ്രവർത്തനമാരംഭിച്ചു.

ബഹു: അഡി. എൽ. എ. സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാരുടെ ഓഫീസിൽ നിന്നും അലൈൻമെന്റ്, ഗസറ്റ് എന്നിവയുടെ കോപ്പിയും അനുബന്ധ റിക്കോർഡുകളും കൈപ്പറ്റുകയും തുടർന്ന് ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികളോടൊപ്പം എസ്. ഐ. എ. എസ്. ടീം പദ്ധതിപ്രദേശം സന്ദർശിച്ച് പദ്ധതിയെക്കുറിച്ചുള്ള വിശദാംശങ്ങൾ മനസ്സിലാക്കുകയും ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥരോടൊപ്പം തിരുപുറം വില്ലേജ് ഓഫീസ് സന്ദർശിച്ച് വില്ലേജ് ഓഫീസറുമായി പദ്ധതിയെക്കുറിച്ചുള്ള ചർച്ചകൾ നടത്തുകയും ചെയ്തു. തുടർന്ന് വില്ലേജ് ഓഫിസിൽ നിന്നും ലഭിക്കേണ്ടതായ തണ്ടപ്പേർ പകർപ്പുകളും നിലവിലെ ഭൂഉടമകളുടെ റീസർവ്വേ നമ്പർ ഉൾപ്പടയെുള്ള പേരുവിവരങ്ങളും ശേഖരിക്കുന്നതിനാവശ്യമായ സഹായം അഭ്യർത്ഥിക്കുകയും അപേക്ഷ നൽകുകയും ചെയ്തു. എന്നാൽ പലപ്രാവശ്യം വില്ലേജ് ഓഫീസറുമായി നേരിട്ടും ടെലിഫോൺവഴിയും ബന്ധപ്പെട്ടിട്ടും രേഖകൾ ലഭിക്കുന്നതിന് കാലതാമസം ഉണ്ടായതിനാൽ വിവരം IRD യുടെ ചെയർമാൻവഴി ബഹു: തഹസീൽദാർക്ക് വീണ്ടും അപേക്ഷ നൽകുകയും അതിൻപ്രകാരം കളക്ട്രേറ്റിൽ നിന്നുള്ള കത്ത് 1-11-2021 ന് വില്ലേജ് ഓഫീസർക്ക് കൈമാറുകയും ചെയ്തുവെങ്കിലും പലകാരണങ്ങൾ പറഞ്ഞ് രേഖകൾ തരുകയുണ്ടായില്ല. ഇതുകാരണമാണ് റിപ്പോർട്ട് സബ്മിറ്റ്ചെയ്യാൻ വൈകിയത്. പദ്ധതിയുടെ പ്രവർത്തനങ്ങൾ തുടങ്ങാൻ കഴിയാതിരുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ നേരിട്ട് ആഘാതബാധിതരെ കണ്ടെത്തി വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയാണുണ്ടായത്. തിരുപുറം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റ്, പഴയകട കാലുംമുഖം, മണ്ണക്കൽ എന്നീ വാർഡുകളെ പ്രതിനിധീകരിക്കുന്ന

ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് മെമ്പർമാർ, പ്രദേശവാസികളിൽ പ്രമുഖർ തുടങ്ങിയവകുടെ സഹകരണങ്ങൾക്ക് നന്ദിപറയുന്നു.

കോവിഡ്-19 ന്റെ ബുദ്ധിമുട്ടുകൾ നിലവിൽ നിന്നിരുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ പോലും എസ്. എ. എസ്. യൂണിറ്റ് സമയബന്ധിതമായി പദ്ധതി പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുള്ള പ്രയത്നങ്ങൾ നടത്തിയിരുന്നു. പഴയകട (4), കാലുംമുഖം (5), മണ്ണക്കൽ (6) എന്നീ വാർഡുകളിലെ പ്രദേശവാസികളുടെ വസ്തുവും, വാസസ്ഥലങ്ങളും, വാണിജ്യവ്യ വസായ സ്ഥാപനങ്ങളുമാണ് പ്രസ്തുത പദ്ധതിക്ക് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടത്. തുടക്ക ത്തിൽ ശക്തമായി പ്രതിക്ഷേധിച്ചവരെ ഉൾപ്പെടെ ഓരോരുത്തരെയായി പലപ്രാ വശ്യം കാണുകയും ഫോൺമുഖാന്തിരമുള്ള ആശയവിനിമയം നിരന്തരം നടത്തു കയും, കാര്യങ്ങൾ തന്മയത്തോടെ പറഞ്ഞ് ബോദ്ധ്യപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്തതി നാൽ ക്രമേണ പ്രതിക്ഷേധത്തിന്റെ ശക്തി കുറയ്ക്കുകയും പദ്ധതി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിനുവേണ്ടിയുള്ളതാണ് എന്നുള്ള ബോധം ഉണർത്തുവാനും കഴിഞ്ഞി ട്ടുണ്ട്. ഒരു കെട്ടിട ഉടമസ്ഥന്റെ താമസസൗകര്യം (50%), മറ്റൊരു കെട്ടിടത്തിന്റെ മുകൾ നിലയിലുള്ള സൺഷെയിഡ് എന്നിവ പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി പൊളിച്ചുമാറ്റേണ്ടി വരുന്നു. ഒരു കെട്ടിട ഉടമയുടെ കിണർ പൂർണ്ണമായും (മറ്റ് ജലസ്രോതസ്സുകളില്ല), രണ്ട് ഉടമസ്ഥരുടെ കിണർ ഭാഗികമായും പൊളിച്ചുമാറ്റേണ്ടി വരുന്നു. 12 വാണിജ്യ വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ 5 എണ്ണം പൂർണ്ണമായും, 7 എണ്ണം ഭാഗിക മായും പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നു. തുറസ്സായ സ്ഥലങ്ങൾ 8 ഭൂഉ ടമകൾക്കുണ്ട്. 26 കെട്ടിട ഉടമകളുടെ മതിൽ, ഗേറ്റ്, എന്നിവയും, കൊൺക്രീറ്റ് തറയോട് പാകിയ മുറ്റം എന്നിവയും ആഘാതബാധിതമായിട്ടുണ്ട്. 5 ഭൂഉടമക ളുടെ താമസസ്ഥലത്തോട് ചേർന്ന് കോൺക്രീറ്റ്, ഷീറ്റ് എന്നിവ മേൽക്കൂരയായി ട്ടുള്ള ചെറുതും കാലപ്പഴക്കം ചെന്നിട്ടുള്ളതുമായ കെട്ടിടങ്ങൾ പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി പൊളിച്ചുമാറ്റേണ്ടിവരുന്നു.

സാമൂഹിക ആഘാത നിർണ്ണയ പഠന യൂണിറ്റിന്റെ കരട് റിപ്പോർട്ട് 28-02-2022 ന് ബഹു: ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ L.A. യ്ക്ക് സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ആഘാതബാധിതരുടെയും പൊതുജനങ്ങളുടെയും അവശേഷിക്കുന്ന ആശങ്കകൾ ദൂരീകരിക്കുന്നതിനുള്ള ഒരു പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് 16-3-2022ന് ബുധനാഴ്ച രാവിലെ 11 മണിക്ക് പഴയകട പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് ചാത്തിനാർ ശ്രീ ദുർഗ്ഗാദേവി ക്ഷേത്രം ഓഡിറ്റോറിയത്തിൽ കൂടുന്നുണ്ടെന്നും ബഹു: സ്ഥലം MLA കൂടിയായ ശ്രീ. ആൻസലൻ അവർകൾ, തിരുപുറം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റ്, മെമ്പർമാർ, LA കളക്ട്രേറ്റ്, PWD എന്നിവിടങ്ങളിൽ നിന്നുള്ള ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുതല ഉദ്യോഗസ്ഥരും പങ്കെടുക്കുന്നതാണെന്ന് ആഘാതബാധിതരായവരെ രേഖാമൂലവും ഫോൺമുഖാന്തിരവും അറിയിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. കൂടാതെ പബ്ലിസിറ്റിക്കായി ബാധിതപ്രദേശത്തും 2022 മാർച്ച് 13 ഞായറാഴ്ചയുള്ള ജനയുഗം ദിനപത്രത്തിലും IRD യുടെ വെബ്സൈറ്റായ www.ird.org യിലും ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. 16-3-2022 ൽ നടക്കുന്ന പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ ഉരുത്തിരിഞ്ഞുവരുന്ന വിലപ്പെട്ട അഭിപ്രായങ്ങളും നിർദ്ദേശങ്ങളും ക്രോഡീകരിച്ചുകൊണ്ടുള്ള ഒരു സമഗ്ര അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് ഉടൻതന്നെ ബഹു: കളക്ടർക്കും ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പ് മേധാവികൾക്കും സമർപ്പിക്കുന്നതാണ്.

വിശ്വസതതയോടെ

പഴയകട
16-03-2022

സാമൂഹ്യ പ്രകത്യാഘാത പഠന
നിർണ്ണയ യൂണൂറ്റിനുവേണ്ടി
പ്രോഗ്രാം കോ-ഓർഡിനേറ്റർ
IRD, തിരുവനന്തപുരം

മിനിറ്റ്സ്

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ പഠനം

പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് പാലവും അപ്രോച്ച്റോഡ് - ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പദ്ധതി

പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് യോഗമിനിറ്റ്സ്

സ്ഥലം : പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് ശ്രീ ദുർഗ്ഗാദേവി ക്ഷേത്രം ആഡിറ്റോറിയം, പഴയകട

തീയതി : 16-03-2022 രാവിലെ 11 മണി.

പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് പാലവും അപ്രോച്ച്റോഡ് - ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി പഴയകട പാഞ്ചിക്കാട്ട് കടവ് ഭാഗത്തെ ബന്ധപ്പെട്ട സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത ബാധിതരായ ഭൂഉടമകളുടെയും ജനപ്രതിനിധികളുടെയും, രാഷ്ട്രീയ സാംസ്ക്കാരിക നായകന്മാരുടെയും ഒരു പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് 2022 മാർച്ച് മാസം 16-ാം തീയതി 11 മണിക്ക് പാഞ്ചിക്കാട്ട്കടവ് ശ്രീ ദുർഗ്ഗാദേവി ക്ഷേത്രം ആഡിറ്റോറിയത്തിൽ കൂടുകയുണ്ടായി. പ്രസ്തുതയോഗത്തിൽ അദ്ധ്യക്ഷത വഹിക്കേണ്ടിയിരുന്ന IRD യുടെ ചെയർമാൻ ശ്രീ. സി. ബാലചന്ദ്രന്റെ അസാന്നിദ്ധ്യത്തിൽ, ശ്രീ. സി. പി. ഹേമചന്ദ്രൻ അദ്ധ്യക്ഷപദം അലങ്കരിച്ചു. കുമാരി പാർവ്വതിയുടെ ഈശ്വര പ്രാർത്ഥനയോടുകൂടി യോഗം ആരംഭിച്ചു. വാർഡ് മെമ്പർ ശ്രീ. ലിജുകുമാർ എസ്. സ്വാഗതം ആശംസിച്ചു. ബഹു: നെയ്യാറ്റിൻകര നിയോജകമണ്ഡലം MLA ശ്രീ. കെ.ആൻസലൻ അവർകൾ നിയമസഭാ സമ്മേളനം നടക്കുന്നതു കാരണം യോഗത്തിന് എത്താൻകഴിയില്ല എന്ന് അറിയിച്ചതിനാൽ തിരുപുറം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റ് ശ്രി. സുരേഷ്കുമാർ ജെ. യോഗം ഔപചാരികമായി ഉത്ഘാടനം ചെയ്തു. തുടർന്ന് പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ

ആഘാതബാധിതരാകുന്നവരെ കണ്ടെത്തി സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തിയ പ്രോജക്ട് കോ-ഓർഡിനേറ്റർ ശ്രീമതി ദീപാകുമാരി എസ്. എസ്. പ്രോജക്ട് റിപ്പോർട്ട് അവതരിപ്പിച്ചു. പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് പാലവും അപ്രോച്ച്റോഡ് - ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ആഘാതബാധിതരായവരുടെയും പൊതു പ്രവർത്തകരുടെയും അഭിപ്രയങ്ങളും നിർദ്ദേശങ്ങളും യോഗത്തിനുമുന്നിൽ അവതരിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള അവസരം നൽകിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ആഘാതബാധിതരുടെ ആശങ്കകളെക്കുറിച്ചും വികസന നേട്ടങ്ങളെക്കുറിച്ചും ബഹു: MLA യ്ക്ക് വേണ്ടി യോഗത്തിൽ പങ്കെടുത്ത P.A. ശ്രീ. ശ്രീകുമാർ സംസാരിച്ചു. കൂടാതെ സർവ്വശ്രീ രാമചന്ദ്രൻനായർ,പുഷ്കരൻ, മോഹനകുമാർ ചന്ദ്രൻ, രാജേഷ്കുമാർ, മോഹനൻനായൽ,പത്മകുമാരി അമ്മ, ഡോ. രാധാകൃഷ്ണൻ എന്നിവർ ആശങ്കകളും നിർദ്ദേശങ്ങളും പങ്കുവച്ചു. പദ്ധതിയെക്കുറുച്ചുള്ള ആശങ്കകൾക്കും ആവശ്യങ്ങൾക്കും കൂടാതെ പുനരധിവാസവും അതിനോടനുബന്ധിച്ചുള്ള സഹായങ്ങൾ എന്നിവയെക്കുറിച്ചും യോഗത്തിൽ പങ്കെടുത്ത ബഹു: സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ ശ്രി. കെ.രമേഷ്കുമാർ അവർകൾ ആഘാതബാധിതർക്ക് ആശ്വാസവും പ്രതീക്ഷയും നൽകുന്ന തരത്തിലുള്ള വിശദമായ മറുപടി നൽകി. ആഘാതബാധിതർക്ക് ന്യായമായ വില ലഭിക്കുന്നുണ്ട് എന്നും, മതിൽ, ഗേറ്റ്, മറ്റ് കെട്ടിടങ്ങൾ എന്നിവയും തൊഴിലും, ഉപജീവനോപാധികളും നഷ്ടപ്പെടുന്നവർക്ക് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകും എന്നും പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് മുൻപ് രേഖകൾ നൽകിയവർ, രേഖകൾ തിരികെ വാങ്ങാത്തവർ എവിടെയാണോ ഏൽപ്പിച്ചത് അതാത് ഓഫീസിൽ നിന്നും തിരികെ വാങ്ങേണ്ടതാണ് എന്ന് അിറയിച്ചു. റവന്യൂവകുപ്പിലെ നിലവിലുള്ള നിയമങ്ങളും ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള വസ്തുതകൾ വളരെ വിശദമായി പറയുകയുണ്ടായി. റോഡിന്റെ വീതി, അതിനോടനുബന്ധിച്ചുള്ള നടപ്പാത, ഓടനിർമ്മാണം എന്നിവയെക്കുറിച്ചുള്ള ആശങ്കകൾക്ക് പബ്ലിക് വർക്സ് ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിൽനിന്നും യോഗത്തിൽ പങ്കെടുത്ത

ശ്രീമതി പ്രിയദർശിനി. വി. വി. മറുപടി പറഞ്ഞു. ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റി ചെയർപേഴ്സൺ ശ്രീമതി. പ്രിയ കെ. ആർ. ആശംസകൾ അർപ്പിച്ചു. കൃത്യസമയത്തുതന്നെ എത്തിച്ചേർന്ന് യോഗനടപടികൾ അവസാനിക്കുംവരെ സാമീപ്യംകൊണ്ട് വേദിയെ സമ്പുഷ്ടമാക്കിയ പൂവാർ പോലീസ് സ്റ്റേഷനിലെ SHO ശ്രീ. തിങ്കൾഗോപകുമാറിന്റെ നേതൃത്വത്തിലുള്ള പോലീസ് സംഘവും യോഗത്തിന് അഭിമാനമായി. യോഗത്തിനുവേണ്ടി ക്ഷേത്രം ആഡിറ്റോറിയം, മറ്റ് അനുകൂല സാഹചര്യങ്ങൾ എന്നിവ നൽകുകയും ചെയ്ത ക്ഷേത്രം പ്രസിഡന്റും പൊതു പ്രവർത്തകനുമായ ശ്രീ. രാമചന്ദ്രൻനായർ, വിശിഷ്യ സാന്നിദ്ധ്യം കൊണ്ട് വേദിയെയും സദസ്സിനെയും സമ്പുഷ്ടമാക്കിയ എല്ലാ മാന്യ വ്യക്തിത്വങ്ങൾക്കും എസ്. ഐ.എ. സ്റ്റഡിക്കുവേണ്ടി വാർഡ്മെമ്പർ ശ്രീ. അനിൽകുമാർ നന്ദി അർപ്പിച്ചു. തുടർന്ന് അദ്ധ്യക്ഷൻ യോഗം അവസാനിപ്പിച്ചതായി അറിയിച്ചു. യോഗാവസാനം വരെയും സമാധാനപരവും ശാന്തവുമായിരുന്നു.

ചർച്ചയിൽ പങ്കെടുത്തവരുടെ അഭിപ്രായങ്ങൾ

1. **മണികണ്ഠൻ നായർ**

എനിക്ക് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് സമ്മതമാണ്. എനിക്കിവിടെ 5 സെന്റ് സ്ഥലം മാത്രമേയുള്ളൂ. സിറ്റൗട്ടിൽനിന്നും കാലെടുത്തുവച്ചാൽ റോഡിലാണ്. മതിലും ഗേറ്റും പൂർണ്ണമായും പോകും. 3 മൂട് കായ്ഫലമുള്ള തെങ്ങും മുറിക്കേണ്ടിവരും. ആയതിന് അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം തരണം. ക്ഷേത്രകമ്മിറ്റി സ്ഥാപിച്ചിരിക്കുന്ന കാണിക്കവഞ്ചിയുടെ നഷ്ടവും കിട്ടണം.

2. **കെ. എസ്. പത്മകുമാരി**

എന്റെ കിണറിന്റെ ഭാഗം പോകുമെന്ന് അറിയുന്നു. ആയതിന് വേണ്ട പരിഹാരം കാണണം.

3. **സുരേഷ്കുമാർ**

ഞാൻ പഴയകടയിൽ കാത്തുസ്റ്റോർ നടത്തിവരികയാണ്. ഞാനും ഭാര്യയും കൂടെയാണ് കടനടത്തുന്നത്. കടപൊളിക്കുന്നതോടുകൂടി ഞങ്ങളുടെ ജീവനോപാധി നഷ്ടപ്പെടുന്നതാണ്. ആയതിനാൽ ഞങ്ങൾക്ക രണ്ടുപേർക്കും വേറൊരു ജീവനോപാധി കണ്ടെത്തുന്നതിലേയ്ക്ക് സഹായം അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.

4. **ഗിരീഷ്കുമാർ**

കടയോട് ചേർന്ന് റോഡ് വികസനത്തിന്റെ ഭാഗമായി സർവ്വേകല്ലിട്ടിരിക്കുന്നു. അപ്രോച്ച്റോഡിന്റെ പണി എത്രയുംവേഗം നടത്തണം. കൂടാതെ മെയിൻ റോഡിലിരിക്കുന്ന കടകൾക്ക് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം.

5. സുകുമാരൻ നായർ

1980 മുതൽ TPV/266A നമ്പറിൽ ഒരു ബേക്കറി നടത്തിവരുന്നു. ഈ കടകൊണ്ടാണ് എന്റെയും കുടുംബത്തിന്റയും ഉപജീവനമാർഗ്ഗം നടത്തുന്നത്. ഞാൻ ഒരു രോഗിയാണ്. ഭാര്യ മാനസികരോഗത്തിന് ഇപ്പോഴും ചികിത്സയിലാണ്.

6. ഡോ. സി. രാധാകൃഷ്ണൻ

വികസനത്തിന് എതിരല്ല. എന്നാൽ ഇത് നടപ്പിലാക്കുമ്പോൾ പഴയകട ജംഗ്ഷനിൽനിന്നും ഏറ്റവും അടുത്തുള്ളതും മുമ്പ് സിനിമാ വ്യവസായം നടന്നിരുന്നതും ശേഷം മറ്റൊരു പ്രോജക്ടിന് ശ്രമിക്കുന്നതുമായ ടി സ്ഥലത്തിന് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം. പദ്ധതിക്ക് വരാവുന്ന നിയമ തടസ്സങ്ങൾക്ക് ഇളവ് അനുവദിക്കണം. 50 മീറ്ററോളം നീളംവരുന്ന ഭാഗത്ത് നിലവിലുള്ള കരിങ്കൽ ഇഷ്ടിക മതിൽ പുനർനിർമ്മിക്കുവാൻ വേണ്ട കരിങ്കല്ലും പുനർനിർമ്മാണത്തിന് വേണ്ട നഷ്ടപരിഹാരവും ലഭിക്കണം.

7. മോഹൻകുമാർ ചന്ദ്രൻ

സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് പൂർണ്ണ സമ്മതമാണ്. എ. ബി. സി. എന്ന മൂന്ന് category യിലാണ് നേരത്തെ സ്ഥലം വിഭജിച്ചിരുന്നത്. മെയിൻ റോഡിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന എന്റെ കട പൂർണ്ണമായും പൊളിക്കേണ്ടതാണ്. അതിനാൽ മെയിൻറോഡിൻകരയിലുള്ളവർക്ക് കൂടുതൽ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം.

8. കെ.പുഷ്പാകരൻ

1970 മുതൽ നാട്ടുകാരുടെ ആവശ്യമാണ് ഈ പാലം. തുടക്കത്തിൽ പലതടസ്സങ്ങളുമുണ്ടായി. 2015-ൽ പാലത്തിന്റെ പണിതുടങ്ങി. 17-7-2019-ൽ പണി പൂർത്തിയാക്കി ഉത്ഘാടനം നടത്തി. അപ്രോച്ച് റോഡ് പൂർത്തീകരിക്കാതെ നാട്ടുകാരെ നിത്യദുരിതത്തിലാക്കി. തിരുപുറം മേഘലയിലുള്ള മുഴുവൻ മഴവെള്ളവും മണ്ണക്കല്ല്-ചാത്തിനാർ റോഡുവഴി നെയ്യാറിലെത്തിച്ചേരുകയായിരുന്നു. പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവു മുതൽ പഴയകടവരെയുള്ള റോഡ് ഉദ്ദേശം 500 മീറ്റർ ദൂരം ഉയർത്തുകയുണ്ടായി. ഇക്കാരണത്താൽ തിരുപുറം മേഘലയിലുള്ള മഴവെള്ളം മണ്ണക്കല്ല് ചാത്തിനാർ റോഡിലും ചാത്തിനാർ ക്ഷേത്രപരിസരത്തും മാസങ്ങളോളം വെള്ളംകെട്ടിനിൽക്കുന്നത് മണ്ണക്കല്ല് ചാത്തിനാർ പ്രദേശവാസികളെ നിത്യ

ദുരിദത്തിലാഴ്ത്തിയിരിക്കുകയാണ്. ആയതിനാൽ എത്രയുംവേഗം അപ്രോച്ച്റോഡും ഇരുവശങ്ങളിലും ഓടയും അടിയന്തിരമായി പൂർത്തീകരിച്ച് മഴവെള്ളം നെയ്യാറിൽ ഒഴുക്കിവിടേണ്ടതും യാത്രക്കാരുടെ യാത്രാക്ലേശം പരിഹരിക്കേണ്ടതുമാണ്.

9. മോഹനൻ നായർ

ആദ്യം സമ്മതപത്രം നൽകി മെയിന്റ്റോഡ് സൈഡിലിരിക്കുന്ന കടലൾക്ക് ആദ്യം നിശ്ചശ്ചയിച്ച വില തുച്ഛമായിരുന്നു. അർഹിക്കുന്ന വില നൽകണം.

10. രാജേഷ്കുമാർ

അപ്രോച്ച്റോഡിനോടനുബന്ധിച്ച് കാൽനടയാത്രക്കാർക്ക് ഫുട്പാത്ത് നിർമ്മിക്കണം. ദേവീക്ഷേത്രത്തിലുൾപ്പടെ കാലുമുഖം തോടുവരെ മഴവെള്ളത്തിൽ മുങ്ങുന്ന പതിവുണ്ട്. 400 മീറ്റർ സ്ഥലത്ത് 3 ക്ലാസ്സായി തിരിച്ച് വില നിശ്ചയിച്ചത് ശരിയാവില്ല. ഒരേ വാല്യു ആയിരിക്കണം. അടുത്ത സാമ്പത്തിക വർഷത്തിലാണ് പൊളിക്കുന്നതെങ്കിൽ ആ വർഷത്തെ കോമ്പൻസേഷൻ ലഭിക്കണം.

11. രാമചന്ദ്രൻ നായർ

വീടിന്റെ പകുതിയോളം നഷ്ടപ്പെടുന്നുണ്ട്. പൊളിച്ച് വച്ചാൽ മാത്രമേ പുനരുപയോഗിക്കാൻ കഴിയൂ. ഞാൻ ഹൃദ്രോഗ ബാധിതനും ഭാര്യ പക്ഷാഘാത ബാധിതയുമാണ്. ഞങ്ങൾ രണ്ടുപേരും മാത്രമാണ് വീട്ടിൽ താമസമുള്ളത്. അതിനാൽ അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം കിട്ടണം.

ജനയുഗം ദിനപത്രം

ജനയുഗം - 2022 മാർച്ച് 13

ഞായർ

പബ്ലിക് ഹിയറിങ് 16ന്

തിരുവനന്തപുരം: നെയ്യാറ്റിൻകര തിരുപ്പുറം വില്ലേജ് പരിധിയിൽ വരുന്ന പാഞ്ചികാട്ട് കടവ് പാലവും അപ്രോച്ച് റോഡും പണിയുന്നതിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പദ്ധതിക്കായി നടത്തുന്ന പബ്ലിക് ഹിയറിങ് ഈ മാസം 16ന് നടക്കും. പഴയകട പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് ചാത്തിനാർ ശ്രീ ദുർഗ്ഗാദേവി ക്ഷേത്രം ഓഡിറ്റോറിയത്തിൽ രാവിലെ 11 നടത്തുന്ന പബ്ലിക് ഹിയറിങ്ങിൽ ഭൂമിയുടെയും കെട്ടിടത്തിന്റെയും അവകാശമുള്ള എല്ലാ അംഗങ്ങളും പങ്കെടുക്കണമെന്ന് ഐആർഡി ചെയർമാൻ അറിയിച്ചു. വിവരങ്ങൾ ഐആർഡിയുടെ വെബ്സൈറ്റായ www.ird.orgയിലും ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് സദസ്സ്

അദ്ധ്യക്ഷൻ: ശ്രീ സി.പി ഹേമചന്ദ്രൻ IRD

സ്വാഗതം - ശ്രീ. ലിജുകുമാർ, ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് മെമ്പർ

ഉദ്ഘാടനം - ശ്രീ. തിരുപുറം സുരേഷ്കുമാർ .ജെ, ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റ്

റിപ്പോർട്ട് അവതരണം - ശ്രീമതി. ദീപാകുമാരി എസ്. എസ്
പ്രോജക്ട് കോ-ഓർഡിനേറ്റർ

പദ്ധതി വിശദീകരണം - ശ്രീ. കെ.രമേഷ്കുമാർ,
സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ

ആഘാതബാധിതരുടെ അഭിപ്രായ പ്രകടനം

ആശംസകൾ - ശ്രീമതി. പ്രിയ കെ.ആർ
സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റി ചെയർപേഴ്സൺ

നന്ദി

സാമൂഹിക ആഘാത നിർണ്ണയ പഠനം
പബ്ലിക് ഹിയറിങ്
പാഞ്ചിക്കാട്ടുകടവ് പാലവും
അപ്രോച്ച് റോഡും പണിയുന്നതിന്
ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പദ്ധതി
തീയതി : 16.03 2022 ബുധൻ രാവിലെ 11 മണിക്ക്
ഉദ്ഘാടനം